

# Portals Nous

Referencia 121978



## Exclusivo chalet de diseño con fantásticas vistas al mar en Portals Nous

Construido:	800 m <sup>2</sup>	Piscina:	✓
Terreno:	1.328 m <sup>2</sup>	Certificado energético:	en proceso
Dormitorios:	7		
Baños:	7		
Vistas al mar:	✓	<b>Precio:</b>	<b>€ 9.900.000,-</b>



## Portals Nous

### Referencia 121978



### Descripción del inmueble:

A un corto paseo del puerto deportivo de Puerto Portals se encuentra el tranquilo pueblo de Portals Nous. Su ubicación junto al mar, así como su proximidad a Palma y a la preciosa costa suroeste, lo convierten en un atractivo lugar para vivir.

La propiedad de 800 metros cuadrados cuenta con un total de 7 dormitorios dobles, 7 baños en suite, un aseo adicional, una sala de estar de planta abierta con comedor contiguo y moderna cocina americana integrada. El cine en casa, el gimnasio y la sauna perfeccionan el interior de la casa.

Las terrazas cubiertas y descubiertas, así como la amplia zona exterior con un frondoso jardín y piscina, invitan a disfrutar de la vida al aire libre durante todo el año.

Las características de este chalet singular incluyen, entre otras: piedra natural, calefacción por suelo radiante, aire acondicionado integrado, diseño de iluminación LED, ascensor, doble acristalamiento y 3 plazas de aparcamiento.

# Portals Nous

## Referencia 121978



### Lugar & alrededores:

Portals es una zona residencial cual se caracteriza por ser un lugar tranquilo con una cala de amplia superficie de arena blanca y aguas limpias, enfrente aparece la isla den Sales. Hasta el inicio de la Guerra Civil Española, las familias de clase media de Palma construyeron sus segundas residencias. En la parte alta se encuentra el Oratorio con la imagen de la Mare de Déu de Portals. Su puerto deportivo Puerto Portals, construido en 1987, es el centro del turismo de elite y de la diversión nocturna, convirtiéndose en el punto de encuentro de la realeza, la jet set, artistas y financieros.

# Portals Nous

## Referencia 121978



Piscina



Salón



Comedor



Cocina



Cocina



Dormitorio

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

# Portals Nous

## Referencia 121978



Dormitorio



Vestidor



Cuarto de baño



Gimnasio



Vista exterior

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.