

# Cala Murada

Referencia 121965



  
**PORTA MALLORQUINA®**  
Your home. Our passion.

Un sueño junto al mar - chalet revestido de piedra natural con piscina en primera línea de mar en Cala Murada

Construido:	439 m <sup>2</sup>	Piscina:	✓
Terreno:	1.143 m <sup>2</sup>	Certificado energético:	en proceso
Dormitorios:	3		
Baños:	3		
Vistas al mar:	✓	<b>Precio:</b>	<b>€ 4.500.000,-</b>



## Cala Murada

### Referencia 121965



### Descripción del inmueble:

Esta joya única está situada en una parcela de aprox. 1143 metros cuadrados en una tranquila ubicación sin salida en Cala Murada. Las impresionantes vistas al mar y la ubicación exclusiva en la primera línea de mar son el punto culminante de esta hermosa villa. La villa ha sido amueblada con gusto hasta el más mínimo detalle con gran atención al detalle. La arquitectura tradicional, el diseño clásico y los elementos modernos se combinan armoniosamente. Se ha creado un ambiente de bienestar absoluto.

En la planta baja, le recibe una acogedora zona de entrada. Desde aquí se accede al amplio salón-comedor con chimenea, que desprende un ambiente acogedor e informal. La cocina, totalmente equipada, se encuentra justo al lado. Los techos altos y las vigas de madera acentúan el encanto tradicional. Desde la sala de estar y el comedor, también tiene acceso directo a la terraza cubierta, que ofrece una sombra perfecta. Disfrute de una maravillosa vista del mar y del sonido de las olas.

Una escalera en la zona de entrada le lleva a la planta superior de la villa. Aquí encontrará la suite principal y dos dormitorios, cada uno con baño en suite. La suite principal tiene un vestidor, un cuarto de baño con bañera y ducha y una terraza privada. Desde la terraza se puede disfrutar de una vista impresionante del mar. El lugar perfecto para retirarse y relajarse.

La zona exterior ha sido cuidadosamente ajardinada con plantas mediterráneas. Olivos, palmeras y bouganvillas adornan la propiedad. Un auténtico oasis. La gran piscina infinita parece fluir casi a la perfección en el mar. Un hermoso patio y otra terraza cubierta con chimenea invitan a reunirse.

Otras características incluyen una plaza de aparcamiento al aire libre, una bodega y un aseo de invitados. La villa también está equipada con aire acondicionado y calefacción por suelo radiante.

Disfrute del estilo de vida mediterráneo y del máximo confort en esta atractiva propiedad.

## Cala Murada

Referencia 121965



### Lugar & alrededores:

Cala Murada está situada en la costa este entre Portocolom y Calas de Mallorca. El pueblo vacacional precioso principalmente consiste de villas y chalets en colinas verdes rodeando la bonita bahía de arena. Ofrece una buena infraestructura con restaurantes y tiendas para las necesidades diarias.

Portocolom y Porto Cristo están a pocos minutos en coche así como el campo de golf de Vall d'Or.

# Cala Murada

## Referencia 121965



Terraza



Piscina



Terraza



Terraza



Vista exterior



Salón-comedor

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

# Cala Murada

## Referencia 121965



Salón



Comedor



Cocina



Dormitorio



Dormitorio



Dormitorio

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

# Cala Murada

## Referencia 121965



Despacho



Espacio adicional



Baño



Baño



Baño



Entrada

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

# Cala Murada

## Referencia 121965



Terraza



Jardín y piscina



Vista exterior



Entrada



Terraza



Vista exterior

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.