

Marratxi

Referencia 121831




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Gran chalet con mucho potencial en zona muy tranquila cerca de Palma

Construido:	285 m ²	Piscina:	✓
Terreno:	2.000 m ²	Certificado energético:	en proceso
Dormitorios:	6		
Baños:	2		
Vistas al mar:	-	Precio:	€ 1.100.000,-



Marratxi

Referencia 121831



Descripción del inmueble:

Bonito chalet ubicado en una tranquila calle de una urbanización de Marratxí. A tan solo 10 minutos en coche del centro de Palma y cercano a supermercados y restaurantes. Sus 2.000 metros cuadrados de terreno se distribuyen en un cuidadísimo jardín, una zona de barbacoa, piscina y pista de tenis.

La vivienda, de 2 plantas, tiene unos 285 metros cuadrados construidos de los cuales 108 pertenecen a terrazas y porche.

Una amplia y luminosa sala-comedor accede al privativo porche que le aporta luz y tranquilidad. Al fondo del jardín se encuentra la piscina. Hay que mencionar que a pesar que la casa es antigua se encuentra en buen estado de conservación.

Algunos detalles son la carpintería exterior de aluminio, calefacción a gasoil, aire acondicionado, chimenea, amplios armarios.

En la planta baja hay un amplio recibidor, 2 habitaciones dobles, una de ellas actualmente se utiliza como salita y un baño completo, una gran cocina con su coladuría que da acceso al garaje, despensa y el gran salón-comedor. Unas bonitas escaleras dan acceso a la segunda planta donde encontramos 3 habitaciones dobles, una de ellas da acceso a una terraza, un despacho y un baño completo.

La vivienda posee una terraza en la azotea con vistas despejadas a la Sierra de Tramontana.

Si desea visitarla no dude en contactarnos, probablemente pueda convertirla en la vivienda familiar que siempre ha deseado.

Marratxi
Referencia 121831



Lugar & alrededores:

Marratxi está situado en el norte de Palma pero ya es un municipio para si mismo con varios pequeños lugares. Aproximadamente 30.000 habitantes viven en el municipio lo cual ha crecido durante los últimos años por su proximidad a la ciudad y la buena conexión (autopista, tren).

Marratxi
Referencia 121831



Jardin



Garage



Vista a la casa y pista de tenis



Jardin



Piscina



Area de barbacoa

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Marratxi
Referencia 121831



Recibidor



Salón



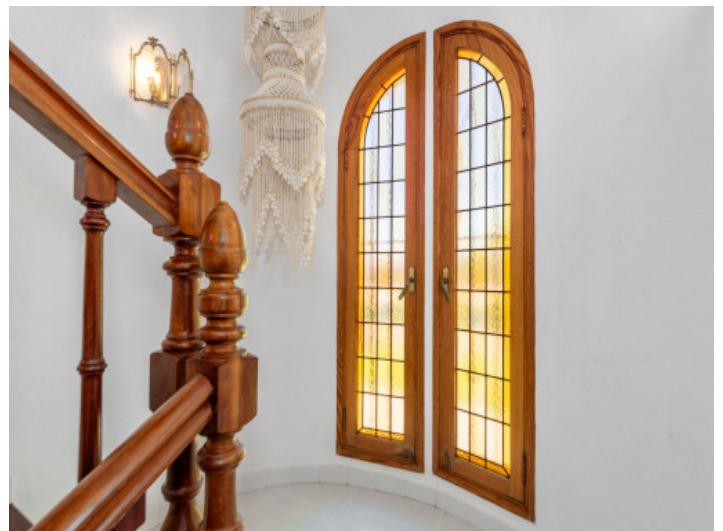
Comedor



Cocina



Cocina



Escalera

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Marratxi
Referencia 121831



Dormitorio principal



Salita dormitorio principal



Dormitorio



Uno de 4 dormitorios



Dormitorio



Despacho

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Marratxi
Referencia 121831



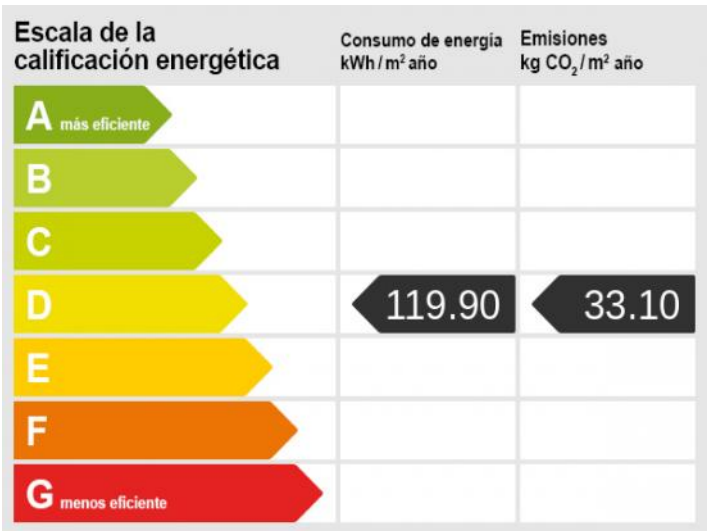
Baño



Baño



Porche



CEE

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.