

Son Vida

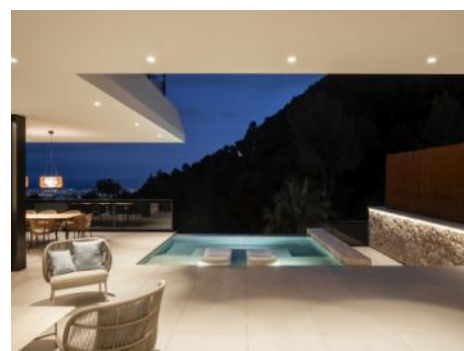
Referencia 121774




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Arquitectónico, moderno chalet de nueva construcción con piscina y vistas sobre Palma, en las colinas de Son Vida

Construido:	555 m ²	Piscina:	✓
Terreno:	1.001 m ²	Certificado energético:	en proceso
Dormitorios:	4		
Baños:	3		
Vistas al mar:	-	Precio:	€ 5.500.000,-



Son Vida

Referencia 121774



Descripción del inmueble:

Esta villa de diseño de primera clase está situada en la exclusiva zona residencial de Son Vida, rodeada de prestigiosas villas, 3 campos de golf de élite, 2 hoteles de 5 estrellas y en las inmediaciones de la capital de la isla, Palma.

El objetivo de esta propiedad era encontrar un diseño atemporal y moderno que fuera elegante y sencillo y se integrara perfectamente en su entorno. Los materiales mediterráneos, como la fachada, revestida en parte de piedra natural y listones de madera, crean una sensación hogareña. El diseño interior se caracteriza por azulejos que imitan la piedra natural y contrastan con la arquitectura moderna, diseñada con mucho cristal. La distribución diáfana crea un armonioso concepto de vida interior-exterior. Las terrazas cubiertas son un lugar maravilloso para vivir todo el año y las dos piscinas ofrecen la oportunidad de darse un chapuzón rápido en los calurosos meses de verano.

En una superficie construida de casi 352 metros cuadrados, así como un sótano de aprox. 203 metros cuadrados con aparcamiento subterráneo, hay un total de 4 dormitorios dobles, 3 baños, 2 aseos, una moderna cocina americana, un luminoso salón/comedor, otro salón, una bodega independiente, un lavadero y una sala multifuncional que se puede utilizar como gimnasio, spa o cine en casa.

La pieza central de la villa es la cocina de diseño italiano de la fábrica "Modulnova". Con frentes de madera auténtica teñida, las últimas prestaciones, una isla de cocina con barra de aperitivos y elegantes superficies de trabajo, está situada directamente en la terraza cubierta de la piscina y ofrece unas vistas fantásticas de la ciudad de Palma.

Otras características incluyen, entre otros: Suelo radiante, aire acondicionado, domótica, exclusivo parquet de roble, ventanas de aluminio de diseño minimalista, sanitarios GROHE, ascensor privado en tres plantas, cocina exterior con barbacoa y garaje subterráneo con 2 - 4 plazas.

Son Vida

Referencia 121774



Lugar & alrededores:

A pocos minutos en coche del centro de Palma, se encuentra la conocida zona residencial de Son Vida. Ubicada en un idílico paisaje montañoso, al pie de la Sierra de Tramuntana, usted disfrutará de unas fantásticas vistas a la bahía de Palma y al mar abierto.

Especialmente los numerosos chalets de diseño les encantan a todo el mundo, no solo a los amantes de la arquitectura. Todas las propiedades tienen amplios terrenos, preservando la privacidad de cada individuo.

El servicio de seguridad las 24 horas en la entrada de Son Vida también garantiza la seguridad de los residentes cosmopolitas. Gracias a las buenas conexiones de transporte, puede llegar al aeropuerto en menos de media hora en coche y aún así poder disfrutar de tranquilidad absoluta en su hogar. Además, Son Vida ofrece numerosas actividades deportivas y de ocio. Especialmente a los golfistas les encantará. Cuatro campos de golf (Golf Son Vida, Golf Son Muntaner, Golf Son Quint, Golf Son Quint Pitch & Putt) se extienden a lo largo de los extensos terrenos y se ubican de forma pintoresca en la naturaleza circundante.

Al centro de Palma, con sus exquisitos bares, restaurantes y tiendas, también se puede llegar rápidamente y ofrece una variedad cultural y culinaria durante todo el año.

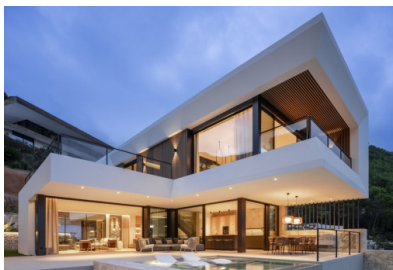
Incluso las familias con niños en edad escolar se sienten cómodas en Son Vida. La escuela privada Green Valley, que abrió sus puertas en 2017, garantiza un cuidado excepcional para sus hijos.

Dos hoteles de 5 * están disponibles para un alojamiento exquisito. El Sheraton Mallorca Arabella Golf ofrece el encanto de una casa de campo tradicional. El Castillo Hotel Son Vida es un castillo modernizado del siglo XIII que ofrece una amplia gama de servicios y un ambiente clásico. En la terraza del hotel podrá disfrutar de unas vistas espectaculares a Palma y sus alrededores.

Son Vida también cuenta con buenos restaurantes, que en parte pertenecen a los hoteles mencionados.

Simplemente vengan y déjense convencer del resplandor de Son Vida.

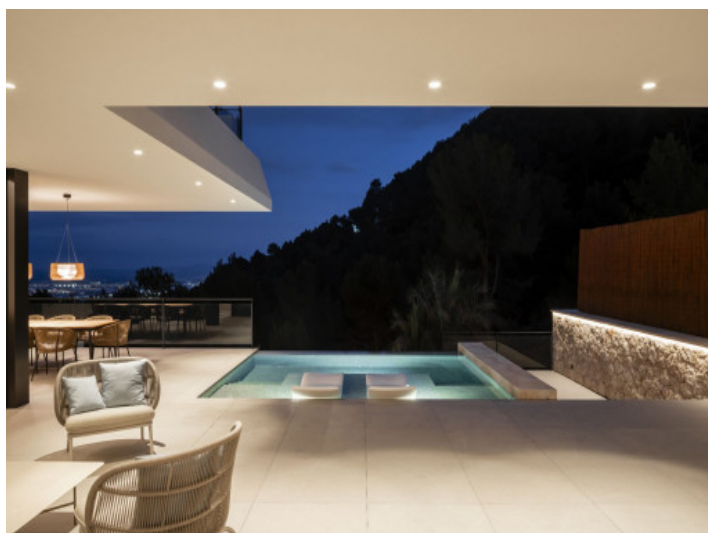
Son Vida
Referencia 121774



Villa



Villa



Terraza



Balcón



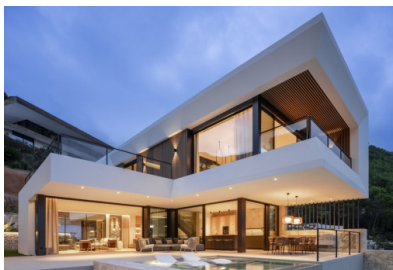
Salón



Cocina

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Son Vida
Referencia 121774



Cocina



Comedor



Dormitorio



Dormitorio



Dormitorio con lavabos



Bodega

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Son Vida
Referencia 121774



Galeria



Garaje



Terraza