

Cala Pi

Referencia 121623




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Fantástico chalet en 1ª línea de mar en Cala Pi

Construido:	289 m ²	Piscina:	✓
Terreno:	1.050 m ²	Certificado energético:	en proceso
Dormitorios:	3		
Baños:	3		
Vistas al mar:	✓	Precio:	€ 3.950.000,-



Cala Pi

Referencia 121623



Descripción del inmueble:

Esta lujosa villa de estilo mediterráneo de alta tecnología con licencia de alquiler vacacional fue construida en 2006 y completamente renovada en 2023.

Equipada con los últimos detalles técnicos como sistema de hogar inteligente de Bus, sistema sin llave, sistema de alarma con videovigilancia, bomba de calor y mucho más, la villa está lista para su ocupación inmediata.

En la planta baja se encuentra el amplio, abierto y luminoso salón/comedor, que se puede abrir a la espaciosa terraza con zona de piscina a través de cuatro puertas dobles, formando así una sola unidad. Una moderna cocina totalmente equipada con un espacioso bloque de cocina y electrodomésticos de alta calidad de Miele invita a cocinar y disfrutar. Una elegante barra con taburetes de bar separa la cocina de la acogedora zona de comedor con mesa mallorquina de madera y cómodos sillones de cuero. También hay un aseo de invitados.

La villa tiene tres dormitorios espaciosos y amueblados con mucho gusto, con cuartos de baño en suite e impresionantes vistas al mar.

Una característica especial de la casa son las camas hechas a mano por el cerrajero, las paredes de piedra natural elaboradamente talladas, emocionantes instalaciones de ducha con ducha de lluvia de diseño moderno o una bañera independiente con vistas al mar.

También hay una habitación de paso en la planta superior, que actualmente se puede utilizar como una oficina o más tarde posiblemente como 4 dormitorios.

La cocina conduce al lavadero, que también está totalmente equipado con todos los electrodomésticos nuevos imaginables.

Otro punto a destacar son los sistemas de televisión y sonido Bang and Olufsen de alta calidad, que ofrecen emocionantes experiencias visuales y de audio y, al mismo tiempo, un aspecto atractivo.

La terraza de la piscina, sorprendentemente grande, ofrece mucho espacio y privacidad frente a los vecinos, y la piscina climatizada de agua salada de 12x5 m no deja nada que desear.

La villa está a poca distancia de la playa y de varios restaurantes, ¡lo que sería ideal para alquileres turísticos!

Cala Pi

Referencia 121623



Lugar & alrededores:

Cala Pi en el municipio de Lluçmajor es principalmente el nombre de la bonita bahía y el torrente del cual surge el nombre de la bahía. Entre los buceadores es popular por su agua cristalina, entre las familias por la playa de arena blanca y fina. El pequeño pueblo Cala Pi ofrece unos pocos restaurantes y tiendas pero ha quedado un sitio tranquilo hasta hoy.

Cala Pi

Referencia 121623



Vistas al mar



Porche



Vistas inmejorables



Vista aerea



Salón



Salón

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Cala Pi

Referencia 121623



Comedor



Comedor



Cocina



Cocina



Dormitorio



Baño en suite

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Cala Pi

Referencia 121623



Dormitorio



Baño en suite



Uno de 3 dormitorios



Baño en suite



Terraza



Fachada

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Cala Pi

Referencia 121623



Escaleras



Vistas



Playa



Vista a la villa



Piscina



Pool

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.