

Las Palmeras

Referencia 121531




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Fantástica villa con licencia de alquiler vacacional en Las Palmeras

Construido:	292 m ²	Piscina:	✓
Terreno:	1.023 m ²	Certificado energético:	en proceso
Dormitorios:	3		
Baños:	5		
Vistas al mar:	-	Precio:	€ 1.390.000,-



Las Palmeras

Referencia 121531



Descripción del inmueble:

Esta encantadora villa se encuentra en la tranquila localidad costera de Las Palmeras, no lejos de la Playa de Palma y cuenta con licencia de alquiler turístico.

La parcela tiene 1000 m² en la que se encuentra la casa con una superficie construida de 292 m².

Rodeado de un hermoso jardín, se llega al imponente edificio de 1999.

La zona de entrada conduce al salón-comedor central con cocina contigua, zona chill-out y salida a la terraza cubierta. También en la planta baja se encuentra el aseo de invitados y 2 dormitorios, cada uno con baño en suite.

Uno de los dormitorios da a la zona de la piscina y a la terraza cubierta.

En la planta superior se encuentra el amplio dormitorio principal con baño en suite y 3 terrazas diferentes orientadas en cada dirección. Todavía hay espacio para la expansión por lo que sería posible ampliar la planta superior.

La terraza soleada está muy bien distribuida, con la piscina de 8x4 y entrada poco profunda donde podrá relajarse y refrescarse. La gran parcela ofrece mucho espacio y privacidad.

¡Un lugar perfecto para relajarse o disfrutar de sus vacaciones!

Las Palmeras

Referencia 121531



Lugar & alrededores:

Llucmajor es el término municipal más grande de Mallorca por superficie, y se sitúa en el sur de la isla. Su población es de 20.000 habitantes.

La pequeña ciudad tiene 4 supermercados a su servicio, varios cafés y bares de tapas conocidos, y además un mercado tri-semanal de fruta y verdura, cual se estaciona en el nuevamente renovado centro del pueblo, completo con la plaza España y la segunda iglesia más grande de la isla.

La pintoresca comunidad de la montaña de Randa, cual constituye el punto más elevado del centro de Mallorca, aguarda tres santuarios, y se ubica ligeramente al norte del pueblo. Llucmajor se ha desarrollado como un económico y popular lugar residencial, debido al fácil y rápido acceso a Palma por la nueva autovía. El Marriott Son Antem Resort y Spa, y los clubes náuticos cercanos convierten a Llucmajor en un interesante punto de partida y nudo en la red de accesibilidad-tranquilidad-ocio.

La playa natural de Es Trenc, entre las más bellas de la isla y con similitud caribeña, se encuentra a solo 15 minutos en coche de Llucmajor.

Las Palmeras

Referencia 121531



Fachada frontal



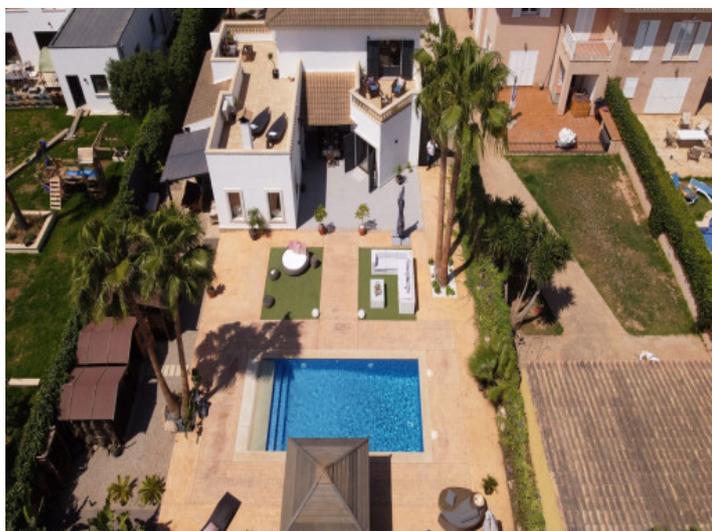
Piscina



Jardin



Jardin



Aerial view



Mucha luz

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Las Palmeras

Referencia 121531



Salón



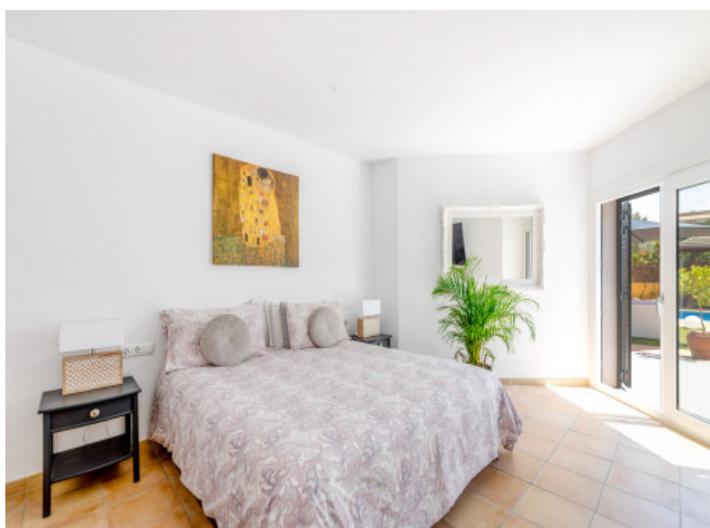
Salón



Comedor



Cocina



Dormitorio



Dormitorio

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Las Palmeras

Referencia 121531



Terraza



Dormitorio



Baño



Baño



Baño



Terraza

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Las Palmeras

Referencia 121531



Salita



Jardín



Azotéa



Piscina



Fachada



Terraza

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Las Palmeras

Referencia 121531



Vecindario



Fachada



Fachada



Fachada

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.