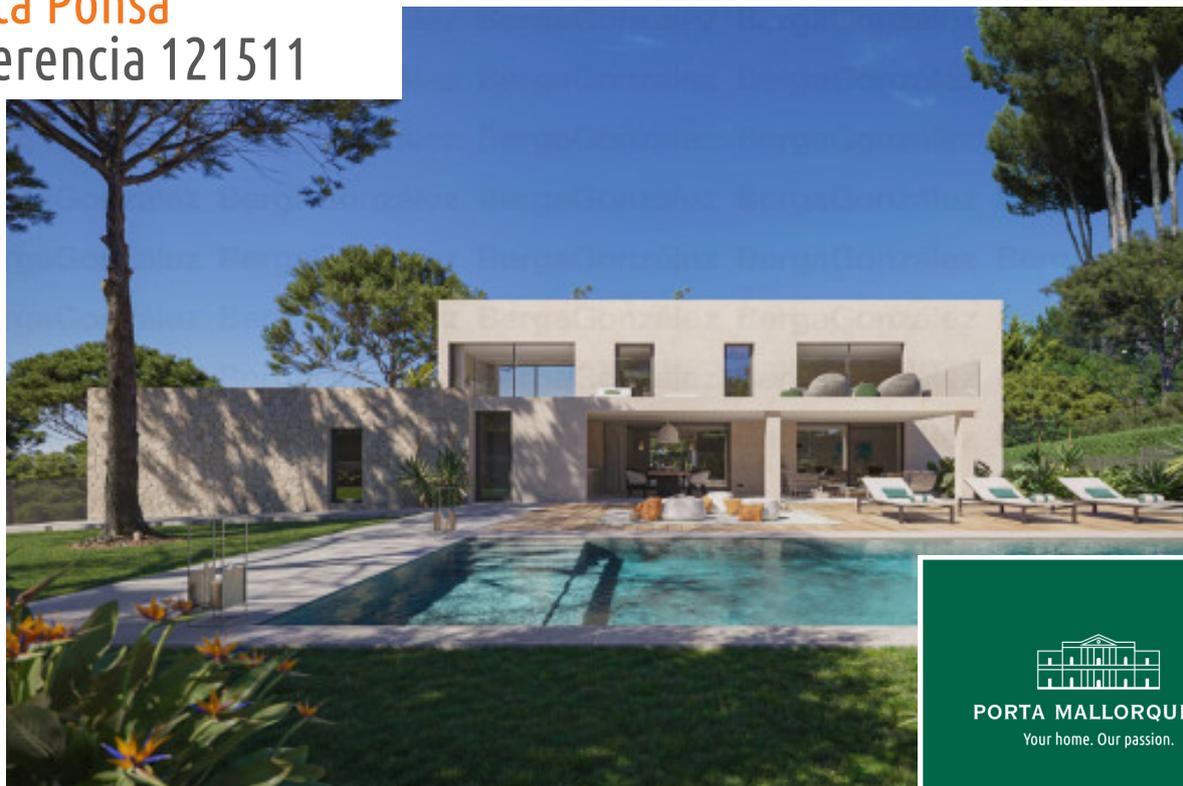


Santa Ponsa

Referencia 121511




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Villa familiar totalmente renovada con licencia de alquiler vacacional en Nova Santa Ponsa

Construido:	424 m ²	Piscina:	✓
Terreno:	1.089 m ²	Certificado energético:	en proceso
Dormitorios:	4		
Baños:	5		
Vistas al mar:	-	Precio:	€ 3.975.000,-



Santa Ponsa

Referencia 121511



Descripción del inmueble:

Disfrute de esta exclusiva villa situada en la popular Nova Santa Ponsa, uno de los lugares más solicitados de la región. Santa Ponsa ofrece una amplia gama de actividades, incluyendo los famosos campos de golf, el club de tenis, el acogedor puerto y la amplia playa de arena.

Con una generosa superficie habitable de aprox. 285 qm, esta impresionante propiedad ofrece un excepcional ambiente de vida caracterizado por el lujo y el confort. Esta exquisita villa cuenta con 4 dormitorios y 5 cuartos de baño, perfectamente adaptados a las necesidades de una familia o pareja que valoran la vida espaciosa. Cada habitación ha sido cuidadosamente diseñada para crear un refugio elegante y acogedor a la vez.

Un aspecto destacado de esta villa es la licencia de alquiler vacacional. Esta licencia permite que la villa se alquile oficialmente a huéspedes vacacionales, lo que no sólo ofrece oportunidades de ingresos adicionales, sino también la flexibilidad de utilizar la propiedad tanto de forma privada como para alquilarla de forma rentable. Esta licencia hace que la villa sea especialmente atractiva para inversores y para aquellos que buscan un alojamiento de lujo para sus vacaciones en Nova Santa Ponsa.

Otra joya de esta propiedad es la impresionante piscina, que invita a refrescarse en los días calurosos y ofrece unas vistas impresionantes y el ambiente tranquilo de Nova Santa Ponsa. La zona de la piscina y las terrazas que la rodean son ideales para relajarse o entretener a los invitados en un entorno de excepcional belleza.

Santa Ponsa

Referencia 121511



Lugar & alrededores:

Calvià está situado a los pies de la Tramuntana y fue anteriormente un pueblo importante. Hoy gana principalmente del turismo en los pueblos litorales cercanos y figura entre los municipios más ricos de toda España. Lugares como Costa d'en Blanes, Illetas, Magalluf, Paguera y Santa Ponça forman todos parte de Calvià.

Santa Ponsa

Referencia 121511



Vistas



Fachada



Fachada



Bahia de Santa Ponsa



Piscina



Salón

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Santa Ponsa
Referencia 121511



Comedor



Cocina



Uno de 4 dormitorios



Dormitorio



Uno de 5 baños



Bodega

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Santa Ponsa

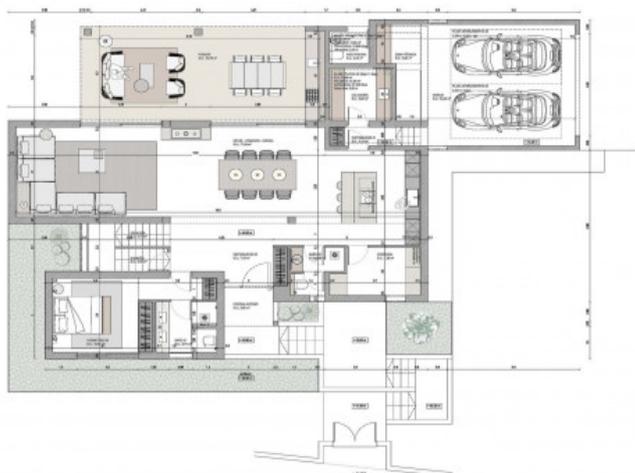
Referencia 121511



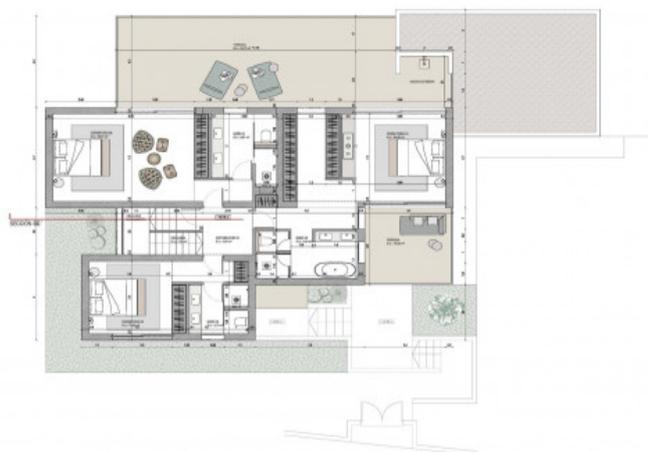
Porche



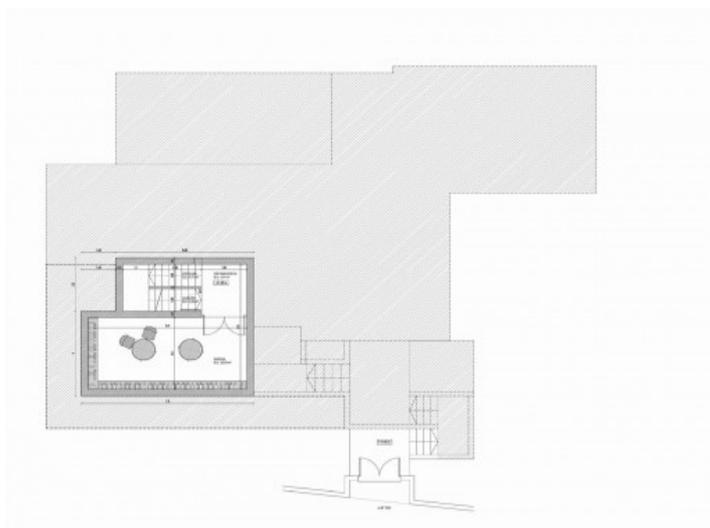
Piscina



Planta baja



Planta primera



Azotéa



Piscina

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.