

# Santa Ponsa

## Referencia 121247



  
**PORTA MALLORQUINA®**  
Your home. Our passion.

## Top villa reformada con licencia vacacional en Nova Santa Ponsa

Construido:	240 m <sup>2</sup>	Piscina:	✓
Terreno:	1.020 m <sup>2</sup>	Certificado energético:	en proceso
Dormitorios:	4		
Baños:	3		
Vistas al mar:	-	<b>Precio:</b>	<b>€ 2.950.000,-</b>



## Santa Ponsa

### Referencia 121247



### Descripción del inmueble:

Nova Santa Ponsa es una codiciada zona residencial conocida por su lujo y exclusividad. Ubicado en un entorno pintoresco, esta ubicación ofrece un ambiente tranquilo y pacífico que es perfecto para un estilo de vida de lujo.

La villa ofrece un generoso espacio habitable con 4 dormitorios y 3 baños en una parcela de 1.020 metros cuadrados. Con una superficie construida de 240 metros cuadrados, este moderno oasis ofrece mucho espacio para el confort y la relajación.

Lo más destacado de esta villa es la refrescante piscina, que ofrece un oasis privado de relajación. La piscina es el lugar perfecto para refrescarse en los días calurosos y relajarse en medio del pintoresco entorno.

Otras características incluyen aire acondicionado moderno, suelos de alta calidad y una plaza de aparcamiento subterráneo para mayor comodidad. La villa está siendo renovada con estilo y promete una mezcla de elegancia moderna y diseño atemporal. La finalización está prevista para el tercer trimestre de 2024.

## Santa Ponsa

### Referencia 121247



### Lugar & alrededores:

Nova Santa Ponsa es una exclusiva zona residencial en la costa suroeste de Mallorca, conocida por sus lujosas propiedades y su ubicación privilegiada. Esta codiciada zona se encuentra cerca de la codiciada zona turística de Santa Ponsa y ofrece una mezcla ideal entre tranquilidad y confort urbano.

La zona se caracteriza por su proximidad a exclusivos campos de golf, playas preciosas y una gran variedad de actividades de ocio. Los cercanos campos de golf de Golf Santa Ponsa I, II y III atraen a entusiastas de este deporte, procedentes de todo el mundo. Los campos de golf ofrecen excelentes instalaciones en medio de un impresionante telón de fondo mediterráneo.

Nova Santa Ponsa alberga una amplia variedad de impresionantes chalets, exclusivos pisos y modernas propiedades, muchas con impresionantes vistas al mar Mediterráneo o a las pintorescas montañas. La arquitectura es atractiva y a menudo se caracteriza por el diseño mediterráneo, creando una conexión armoniosa con la naturaleza circundante.

La zona suroeste no sólo es conocida por su calidad residencial, sino también por sus excelentes instalaciones de ocio. El lujoso puerto deportivo de Port Adriano se encuentra en las inmediaciones y ofrece una selección de magníficos restaurantes, tiendas y servicios para yates. Aquí, tanto residentes como turistas pueden admirar los elegantes yates y disfrutar del ambiente de lujo.

Nova Santa Ponsa también es ideal para explorar las numerosas atracciones de los alrededores. La animada ciudad de Palma de Mallorca, con su casco antiguo, sus boutiques de moda y sus exclusivos restaurantes, está a un corto trayecto en coche.

En general, Nova Santa Ponsa ofrece un lugar exclusivo y relajado para las personas exigentes que desean disfrutar al máximo del lujo, la naturaleza y las comodidades de Mallorca.

Santa Ponsa  
Referencia 121247



Salón



Salón