

Porto Petro

Referencia 120988




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Moderno chalet de nueva construcción con piscina, a pocos minutos del puerto de Portopetro

Construido:	294 m ²	Piscina:	✓
Terreno:	1.060 m ²	Certificado energético:	en proceso
Dormitorios:	4		
Baños:	4		
Vistas al mar:	-	Precio:	€ 2.000.000,-



Porto Petro

Referencia 120988



Descripción del inmueble:

Este chalet moderno de nueva construcción se está edificando en una parcela de aprox. 1.060 metros cuadrados en el pintoresco pueblo de Portopetro. Se prevé que el proyecto esté terminado en el verano de 2024. El maravilloso puerto natural y los restaurantes tradicionales se encuentran a poca distancia a pie. Desde la azotea se pueden disfrutar vistas hasta el mar.

Los mejores materiales y la tecnología más moderna garantizan el máximo confort en esta propiedad. Los materiales naturales acentúan el carácter mallorquín, que se combina con un diseño moderno y una arquitectura contemporánea.

El acogedor salón con chimenea se encuentra en la planta principal de la vivienda. Desde el comedor de planta abierta con una cocina integrada, se accede a la terraza cubierta, que proporciona el lugar perfecto a la sombra en verano. Un dormitorio, un cuarto de baño y una práctica coladuría también se encuentran en este nivel.

Debido a la ubicación en una ladera, habrá otros 3 dormitorios, cada uno con baño en suite, en la planta baja. De este modo la temperatura interior será agradable en verano. Dos de los dormitorios tienen acceso directo a una terraza.

La pieza central es la amplia zona exterior. Ofrece mucho espacio para que se reúna toda la familia y los amigos. La terraza colinda con la piscina. Podrá disfrutar de agradables veladas en el salón exterior con cocina de verano.

El aire acondicionado y la calefacción por suelo radiante en toda la casa proporcionan un confort exclusivo creando una temperatura interior muy agradable durante todo el año.

Otras características incluyen una plaza de aparcamiento al aire libre.

Porto Petro

Referencia 120988



Lugar & alrededores:

Porto Petro es un pequeño pueblo en el litoral sureste de Mallorca con un encantador Puerto natural. El sitio y sus alrededores están principalmente marcados por residencias privadas de cualquier tamaño, en muchas ocasiones alquiladas a turistas. En los bares y restaurantes se encuentran habitantes y extranjeros residentes, mirando el movimiento en las calles

Porto Petro

Referencia 120988



Salón



Cocina y comedor



Dormitorio



Cuarto de baño



Terraza



Terraza

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.