

Puerto Alcudia

Referencia 119017



PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Gran villa con licencia de alquiler de vacaciones, a sólo 60 metros de la playa de arena de Pto Alcudia

Construido:	340 m ²	Piscina:	-
Terreno:	600 m ²	Certificado energético:	en proceso
Dormitorios:	6		
Baños:	3		
Vistas al mar:	-	Precio:	€ 1.395.000,-



Puerto Alcudia

Referencia 119017



Descripción del inmueble:

Este chalet en Port d'Alcúdia ofrece una amplia superficie habitable de aprox. 320 metros cuadrados en un solar de aprox. 600 metros cuadrados. Fue construido en 1985 y está situado en una tranquila calle sin salida, a sólo 60 m de la playa de arena Playa de Muro, en la segunda línea de mar.

La casa está orientada al este y tiene un jardín delantero bien cuidado y una entrada de garaje. En la planta baja hay una cocina equipada, una sala de estar con comedor y calefacción de estufa, un dormitorio doble con acceso al jardín y un baño.

La primera planta ofrece otros 4 dormitorios dobles, 2 baños y 2 terrazas orientadas al oeste y al este. La planta superior alberga una suite principal con terraza.

La villa está equipada con unidades de aire acondicionado y tiene un amplio sótano. El interior está bien mantenido, pero la modernización haría la propiedad aún más lujosa.

Especialmente atractiva es la antigua licencia de alquiler vacacional para 9 personas, interesante tanto para particulares como para inversores.

Puerto Alcudia

Referencia 119017



Lugar & alrededores:

Alcudia, que de hecho alguna vez durante la Edad Media fue la capital original de Mallorca, ofrece además del paseo marítimo más largo de la isla y por consiguiente una infraestructura perfectamente desarrollada, también algunas sub-áreas interesantes que usted debería visitar sin falta. Rodeado por un imponente muro de piedra, el casco antiguo de Alcudia ofrece un ambiente notablemente limpio y totalmente ordenado y esparce un encanto único sobre todo en las primeras horas de la tarde. Todo tipo de bares y restaurantes de todos los matices se extienden por el lugar y hay algo para todos los gustos. Tampoco debería perderse de ninguna manera el extenso mercado cada martes y domingo. Alcudia, que vista geográficamente está situada en una península, ofrece además dos barrios residenciales muy interesantes: Bonaire en el norte y Aucanada en la parte sur.

Puerto Alcudia

Referencia 119017



Jardin



Terraza



Terraza



Terraza



Salón



Salón

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Puerto Alcudia

Referencia 119017



Cocina



Dormitorio



Dormitorio



Dormitorio



Dormitorio



Dormitorio

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Puerto Alcudia

Referencia 119017



Dormitorio



Baño



Baño



Baño



Garaje



jardin

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Puerto Alcudia

Referencia 119017



Fachada



Terraza



Terraza



Vistas



Salón

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.