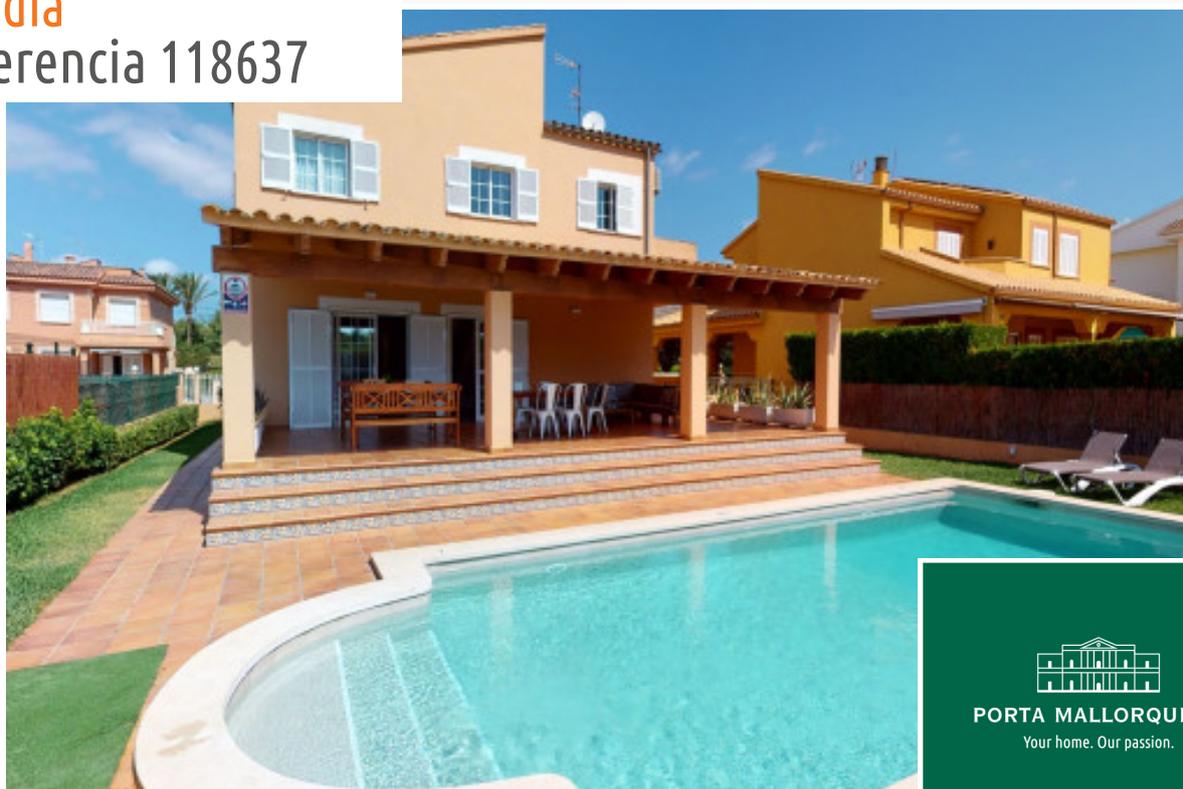


Alcúdia

Referencia 118637



PORTA MALLORQUINA®

Your home. Our passion.

Chalet en Alcúdia con licencia vacacional hasta 10 personas cerca de las playas y el casco antiguo de Alcúdia

Construido:	385 m ²	Piscina:	✓
Terreno:	600 m ²	Certificado energético:	en proceso
Dormitorios:	5		
Baños:	3		
Vistas al mar:	-	Precio:	€ 1.295.000,-



Alcudia

Referencia 118637



Descripción del inmueble:

Este moderno chalet con licencia de alquiler vacacional está situado en la localidad veraniega de Barcarés, a poca distancia del casco antiguo de Alcúdia.

La planta baja comprende el hall de entrada, un aseo de invitados, un baño, 2 dormitorios dobles, el salón/comedor y la cocina con zona de comedor y acceso a la gran terraza cubierta.

La planta superior alberga 2 dormitorios dobles, un baño y el dormitorio principal con baño en suite.

El dormitorio principal y uno de los dormitorios dobles comparten una terraza.

El sótano ofrece espacio para 2 coches y un generoso almacén.

Las características incluyen ventanas y puertas de doble acristalamiento, una unidad de aire acondicionado en todas las habitaciones para el aire caliente y frío, armarios empotrados en todos los dormitorios, focos integrados en el techo, una cocina totalmente equipada y suelos de baldosas en toda la casa.

El exterior incluye un jardín con zona de barbacoa, cuyo punto culminante es la piscina.

La casa también cuenta con una de las codiciadas licencias de alquiler vacacional.

Alcudia

Referencia 118637



Lugar & alrededores:

Alcudia, que de hecho alguna vez durante la Edad Media fue la capital original de Mallorca, ofrece además del paseo marítimo más largo de la isla y por consiguiente una infraestructura perfectamente desarrollada, también algunas sub-áreas interesantes que usted debería visitar sin falta. Rodeado por un imponente muro de piedra, el casco antiguo de Alcudia ofrece un ambiente notablemente limpio y totalmente ordenado y esparce un encanto único sobre todo en las primeras horas de la tarde. Todo tipo de bares y restaurantes de todos los matices se extienden por el lugar y hay algo para todos los gustos. Tampoco debería perderse de ninguna manera el extenso mercado cada martes y domingo. Alcudia, que vista geográficamente está situada en una península, ofrece además dos barrios residenciales muy interesantes: Bonaire en el norte y Aucanada en la parte sur.

Alcudia
Referencia 118637



Terraza



Salón



Cocina



Dormitorio



Dormitorio



Dormitorio

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Alcudia
Referencia 118637



Dormitorio



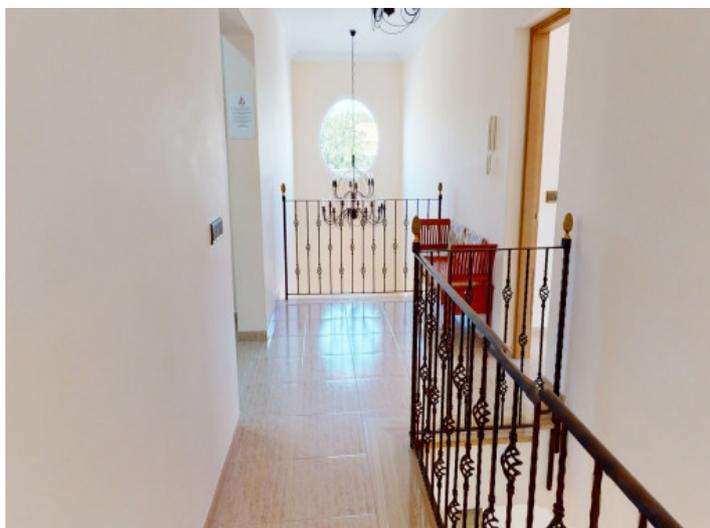
Baño



Baño



Hall



Planta superior



Piscina

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Alcudia

Referencia 118637



Escala de la calificación energética	Consumo de energía kWh / m ² año	Emisiones kg CO ₂ / m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente	0.00	76.83

Energieskala

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • C./ CONQUISTADOR 8º, 07001 PALMA
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM