

Sol de Mallorca

Referencia 118265



PORTA MALLORQUINA®

Your home. Our passion.

Chalet moderno con jardín y piscina en Sol de Mallorca

Construido:	208 m ²	Piscina:	✓
Terreno:	801 m ²	Certificado energético:	g
Dormitorios:	3		
Baños:	2		
Vistas al mar:	-	Precio:	€ 2.490.000,-



Sol de Mallorca

Referencia 118265



Descripción del inmueble:

Bienvenido a su nuevo hogar en Sol de Mallorca, una impresionante villa que combina a la perfección lujo y confort. Construida en 2004, esta propiedad refleja una verdadera casa de ensueño con su estado bien cuidado y la calidad de sus accesorios.

La villa se extiende sobre 2 plantas y, con una superficie habitable de aprox. 208 m², ofrece suficiente espacio para la realización individual. La propiedad tiene un total de 4 habitaciones, incluyendo 3 dormitorios y 2 baños, que satisfacen perfectamente las necesidades de una familia o una pareja.

La pieza central de la zona exterior es la piscina privada, que no sólo proporciona un refrescante enfriamiento en los días calurosos, sino que también sirve como punto de encuentro central para la familia y los amigos. Aquí podrá disfrutar de momentos inolvidables en un ambiente privado e idílico.

Otras características de esta propiedad incluyen aire acondicionado (frío/calor), sistema de alarma, persianas de madera, armarios empotrados y una plaza de aparcamiento para 2 coches.

Sol de Mallorca

Referencia 118265



Lugar & alrededores:

Sol de Mallorca se encuentra en medio de un bosque de pinos con caminos tranquilos, pequeñas calas y una "mini" marina deportiva.

A Portals Vells, llamado "cala de tres dedos" se llega mejor en barco desde las marinas mas cercanas o en coche cogiendo un camino por el bosque. En la cala principal Sa Platgeta, un restaurante ofrece sus platos típicos en su grande terraza bajo la sombra, mientras la pequeña Cala Magó (solo 28 metros de largo por 29 metros de ancho) se hizo famoso no solo por su belleza, sino era la primera playa nudista oficial del municipio de Calvià.

En el camino hacía Sol de Mallorca hay dos calas más, muy recomendables: Bella Donna con arena rubia y Cala Falcó con un chiringuito, cual pone música y es muy popular entre los jóvenes. Una ubicación interesante gracias a la buena comunicación a la autopista y a los puertos deportivos de Portals y Adriano. Los campos de golf de Poniente y de Santa Ponsa están a solo 10 minutos en coche.

Sol de Mallorca

Referencia 118265



Piscina atractiva



Comedor cubierta en la terraza



Salón acogedor



Vista alternativa al salón



Uno de 3 dormitorios dobles



Uno de 3 dormitorios dobles

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Sol de Mallorca

Referencia 118265



Uno de 3 dormitorios dobles



Baño noble



Baño con ducha a nivel del suelo



Zona de estar moderna



Zona de la piscina

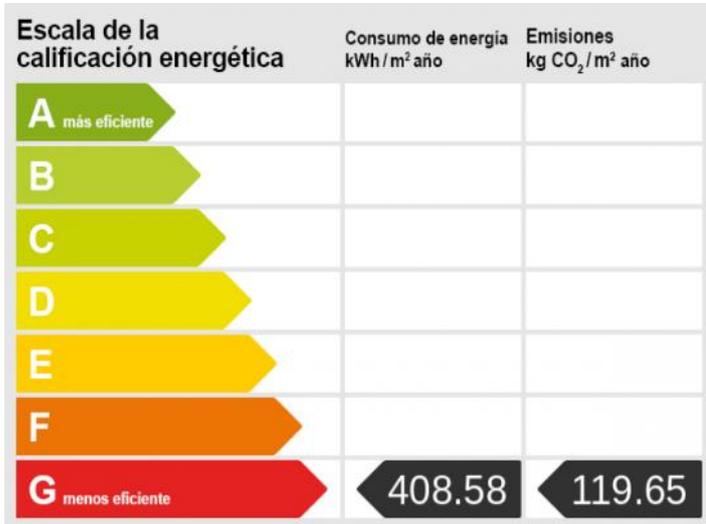


Jardín grande

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Sol de Mallorca

Referencia 118265



Certificado energético