

# Costa den Blanes

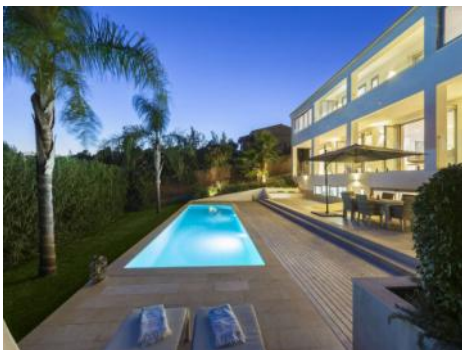
Referencia 117900



  
**PORTA MALLORQUINA®**  
Your home. Our passion.

## Moderno chalet con fantástica terraza de teca y vistas al mar en Costa d'en Blanes

Construido:	378 m <sup>2</sup>	Piscina:	✓
Terreno:	752 m <sup>2</sup>	Certificado energético:	C
Dormitorios:	4		
Baños:	4		
Vistas al mar:	✓	<b>Precio:</b>	<b>€ 2.650.000,-</b>



## Costa den Blanes

### Referencia 117900



### Descripción del inmueble:

Nos complace presentar esta exclusiva villa en la popular zona de Costa d'en Blanes. Esta notable propiedad fue construida en 1989 y fue completamente reformada en 2020 para garantizar el más alto nivel de vida.

La calidad de las instalaciones y accesorios de la villa no deja nada que desear. El suelo de parquet en todas las zonas de estar confiere a las habitaciones un ambiente cálido y acogedor. Destaca especialmente la chimenea del salón, que proporciona un calor acogedor en las noches más frías.

La villa se extiende sobre dos espaciosas plantas y ofrece un total de 5 habitaciones, incluyendo 3 dormitorios, 4 lujosos cuartos de baño y un espacioso dormitorio principal con preciosas vistas al mar en una superficie construida de unos impresionantes 350 metros cuadrados. Cada habitación de esta casa ha sido cuidadosamente diseñada para combinar confort y elegancia. La óptima orientación y los generosos frentes de ventana garantizan un ambiente luminoso a cualquier hora del día.

La lujosa zona exterior con una tentadora piscina en una amplia terraza, que promete relajación y fresco, proporciona una calidad de vida especial. La casa, que cuenta con un sótano completo, también ofrece espacio de almacenamiento adicional y flexibilidad de uso en una zona adicional.

Si busca una vivienda exclusiva en uno de los lugares más codiciados y valora una amplia zona habitable, esta villa ofrece la combinación perfecta de lujo, comodidad y estilo.

## Costa den Blanes

Referencia 117900



### Lugar & alrededores:

Costa d'en Blanes forma parte de las zonas residenciales mas exclusivos de la isla. Las casas y villas se encuentran en la montaña encima de Portals Nous, desde donde disfrutan de una vista preciosa al mar y al Puerto de Portals. La urbanización tiene un servicio de vigilancia. Varias playas, el puerto de Portals, un complejo de atracciones de animales marinos y exóticos Marineland. Bares, restaurantes, bancos y asistencia sanitaria se encuentran muy cercano.



Costa den Blanes  
Referencia 117900



Piscina por la noche



Piscina soleada



Salón abierto



Balcón



Cocina



Cocina

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.



Costa den Blanes  
Referencia 117900



Acceso a la planta superior



Dormitorio principal



Uno de 4 dormitorios



Baño noble



Terraza por la noche



Balcón por la noche

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

# Costa den Blanes

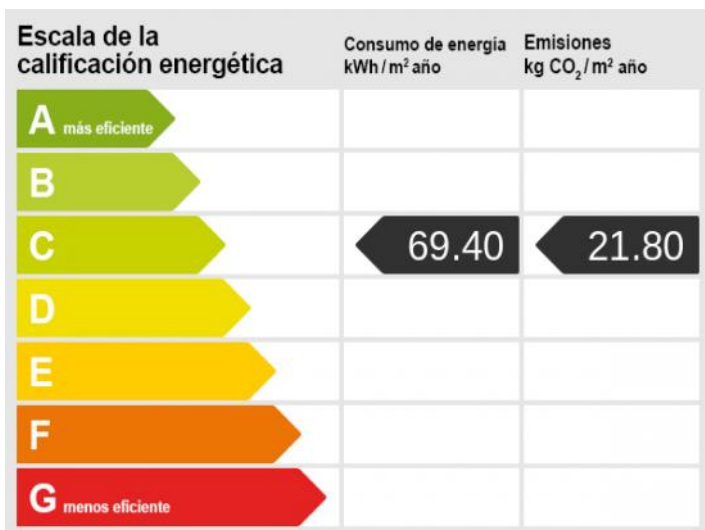
## Referencia 117900



Garaje de la villa



Vista exterior



Certificado energético

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.