

## Sa Torre

Referencia 116455



  
**PORTA MALLORQUINA®**  
Your home. Our passion.

## Modero chalet de nueva construcción con ascensor en Sa Torre

Construido:	250 m <sup>2</sup>	Piscina:	✓
Terreno:	1.054 m <sup>2</sup>	Certificado energético:	en proceso
Dormitorios:	4		
Baños:	3		
Vistas al mar:	✓	<b>Precio:</b>	<b>€ 1.700.000,-</b>



## Sa Torre

### Referencia 116455



### Descripción del inmueble:

Esta villa moderna de nueva construcción de primera línea se completó en 2011 y actualmente está siendo bellamente renovada y actualizada. Está situado en una tranquila zona residencial con un barrio sofisticado.

La propiedad está situada en una parcela de aproximadamente 1.054 metros cuadrados, tiene un sótano completo (aproximadamente 250 metros cuadrados) y ofrece generosas zonas de terraza abierta y cubierta. La propiedad, con riego automático, está bellamente ajardinada y actualmente se está equipando con un elegante chill-out. La piscina y la zona de barbacoa invitan a quedarse y disfrutar.

La espaciosa villa tiene en la planta baja un gran salón con chimenea y acceso a la terraza cubierta. La cocina independiente se está transformando en una cocina abierta e integrada en el salón. Además hay un dormitorio y un baño. En la planta superior hay 3 dormitorios más y 2 baños, el dormitorio principal tiene un baño en suite y un vestidor. La planta superior también es accesible por separado mediante una escalera exterior.

Lo más destacado de esta moderna propiedad es el ascensor, que va desde el garaje subterráneo hasta la planta superior y ofrece así una comodidad y accesibilidad absolutas.

La villa cuenta con una licencia de alquiler vacacional para 10 personas, lo que la convierte no sólo en una perfecta casa de vacaciones y residencial, sino también en una sólida inversión.

## Sa Torre

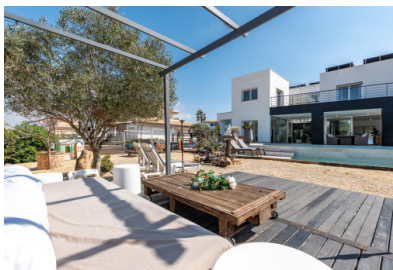
Referencia 116455



### Lugar & alrededores:

Sa Torre está situada al lado de Bahía Azul en el extremo oriental de la bahía de Palma. Se trata de una zona residencial tranquila que consiste principalmente de villas. Se halla encima del acantilado, dispone de buena infraestructura, y en unos de 15 minutos se llega al aeropuerto y la ciudad de Palma.

Sa Torre  
Referencia 116455



Chalet topmoderno con piscina en Sa Torre



Piscina atractiva



Terraza



Terraza



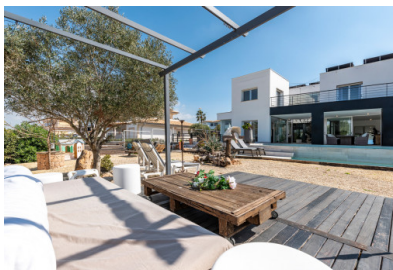
Área de estar



Área de estar

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Sa Torre  
Referencia 116455



Comedor



Cocina



Dormitorio



Dormitorio



Baño

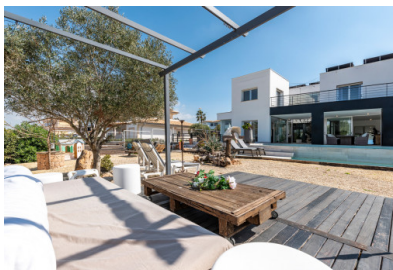


Baño

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

# Sa Torre

## Referencia 116455



Área de estar



Planta superior y ascensor



Área de entrada



Patio



Vista



Chalet topmoderno con piscina en Sa Torre

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • C./ CONQUISTADOR 8º, 07001 PALMA  
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

# Sa Torre

## Referencia 116455



La finca a vista de pájaro



La finca a vista de pájaro



La finca a vista de pájaro



La finca a vista de pájaro

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.