

Puerto Pollensa

Referencia 112694




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Fantástico chalet con vistas al mar en Puerto de Pollença

Construido:	360 m ²	Piscina:	✓
Terreno:	1.300 m ²	Certificado energético:	en proceso
Dormitorios:	5		
Baños:	3		
Vistas al mar:	✓	Precio:	€ 2.125.000,-



Puerto Pollensa

Referencia 112694



Descripción del inmueble:

Esta fantástica villa en la ladera por encima de Port Pollença mima a sus residentes con una vista indescriptible sobre la bahía hasta el mar abierto y sobre los tejados del pueblo en la Tramuntana a Formentor.

La villa está en las mejores condiciones y tiene mucho que ofrecer aparte de las vistas: Uno de los aspectos más destacados es sin duda la amplia sala de estar / comedor con su terraza panorámica cubierta. Aquí, en el nivel de entrada, también se encuentra la gran cocina con lavadero contiguo y salida al jardín, así como uno de los 5 dormitorios dobles y un baño con ducha. En otros 2 niveles hay 2 dormitorios más y un baño cada uno, uno de ellos en suite con bañera. El dormitorio principal también ofrece una terraza muy grande con las magníficas vistas que se pueden encontrar en todas partes.

Desde la sala de estar, una escalera de caracol conduce a la bodega, donde sus vinos pueden desarrollarse en su mejor momento. Desde allí, otra escalera conduce al garaje, que ofrece espacio para 2 coches. En el jardín hay varias terrazas preciosas para relajarse y disfrutar.

La villa se vende sin muebles, pero se puede negociar la compra de muebles. La piscina se encuentra delante de la casa principal, orientada al este. Desde allí se puede disfrutar de un paisaje maravilloso panorama hasta Fortaleza. La casa está equipada con ventanas de plástico de doble acristalamiento, los suelos son de baldosas. El salón/comedor tiene chimenea y aire acondicionado, que no es realmente necesario porque siempre se puede dejar pasar una ligera brisa marina por la casa.

¡Una verdadera casa de ensueño con conexión local para usted!

Puerto Pollensa

Referencia 112694



Lugar & alrededores:

El puerto de Pollensa con su popular y solicitado paseo marítimo, contiene sobre todo una zona inmobiliaria muy especial y conocida: el Paseo Vorammar, o también “Pinewalk” como lo llaman los ingleses, ya que este paseo está bordeado en su mayor parte por pinos antiguos. Directamente en la primera línea del mar y ofreciendo unas vistas variadas al mar y al puerto, hay a lo largo del paseo marítimo tantos apartamentos como chalets establecidos hace tiempo, los cuales ofrecen un ambiente residencial incomparable -¡Mar puro! Hay que mencionar además, que la bahía de Pollensa que se extiende hacia el sur es un ícono de culto entre surfistas y en especial entre los practicantes de kite surf.

Puerto Pollensa

Referencia 112694



Piscina



Piscina



Piscina



Terraza



Terraza con vistas panorámicas



Salón-comedor con chimenea

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Puerto Pollensa

Referencia 112694



Salón-comedor con vistas a las montañas



Cocina moderna



Dormitorio inundado de luz



Dormitorio con 2 camas



Otro dormitorio



Uno de 3 baños

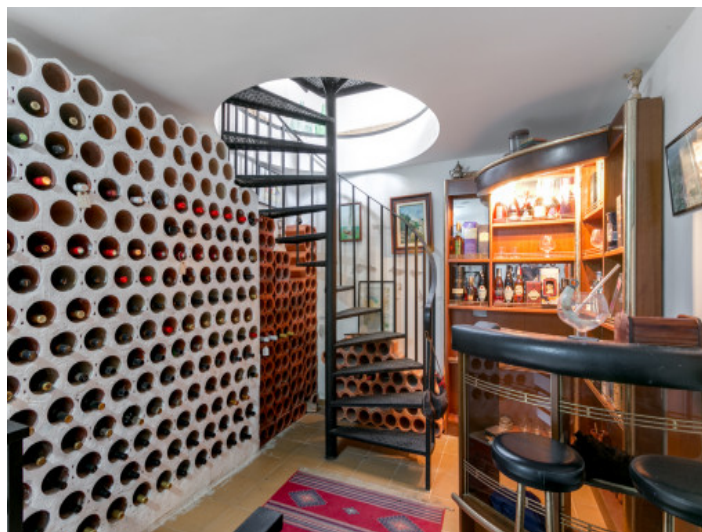
Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Puerto Pollensa

Referencia 112694



Uno de 3 baños



Acogedora bodega



Fantástico chalet con vistas al mar en Puerto de Pollença



Amplia azotea



Terraza idílica



Impresionantes vistas al mar

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Puerto Pollensa
Referencia 112694



Terraza