

Cala Ratjada

Referencia 109631




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Exclusivo chalet de diseño en Cala Gat

Construido:	407 m ²	Piscina:	✓
Terreno:	919 m ²	Certificado energético:	d
Dormitorios:	3		
Baños:	2		
Vistas al mar:	✓	Precio:	€ 5.000.000,-



Cala Ratjada

Referencia 109631



Descripción del inmueble:

Este moderno chalet de diseño fue recientemente construido con materiales de alta calidad. Se encuentra en la tranquila zona residencial de Cala Gat, en las afueras de Cala Ratjada.

Fue diseñado de acuerdo a los estándares más recientes de energía y gracias al aislamiento y a las ventanas grandes garantiza un clima interior agradable durante todo el año.

En la planta baja junto a la zona de entrada está el salón-comedor de 60 metros cuadrados, la cocina de verano completamente equipada con trastero y un aseo así como un garaje doble.

En la planta superior encontramos otra cocina completamente equipada, un salón de aprox. 70 metros cuadrados integrando un cine en casa y una chimenea de gas, 3 espaciosos dormitorios dobles con vestidores así como 2 cuartos de baño.

Otras características de esta propiedad son 2 aljibes de 12.000 y de 15.000 l, un sistema de osmosis y descalcificador de agua así como suelo radiante en todas las habitaciones.

Cala Ratjada

Referencia 109631



Lugar & alrededores:

Un antiguo pueblo de Pescadores, hoy en día uno de los centros turísticos más populares de Mallorca. Dispone de unas playas y bahías muy bonitas, en verano el pueblo esta muy vivo y activo y ofrece muchos cafés, restaurantes, cervecerías etc. También se ofrecen muchas actividades deportivas como bucear, montar a caballo, tenis, golf y ciclismo.

Cala Ratjada

Referencia 109631



Jardín muy cuidado con preciosa piscina



Vista exterior de la villa con elementos de piedra natural



Muy exclusiva villa con iluminación especial



Salón y comedor abierto con cocina



Bonito comedor en la primera planta



Uno de tres dormitorios con vistas a los alrededores

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Cala Ratjada

Referencia 109631



Uno de dos baños con lavabo de diseño



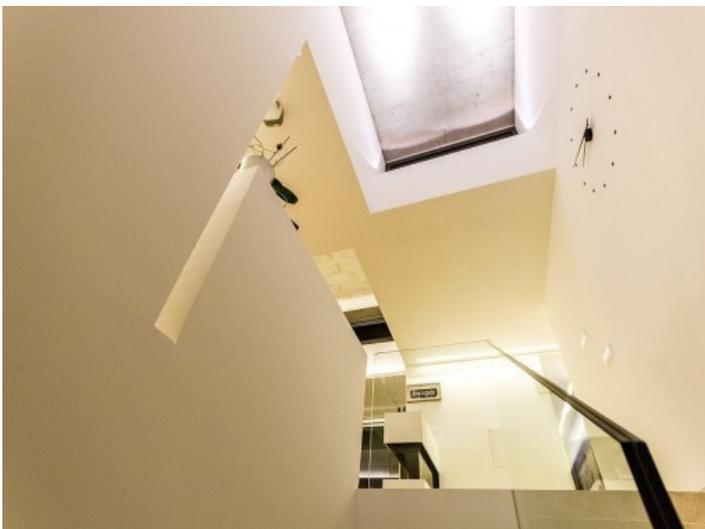
Luminoso comedor con chimenea



Vista alternativa del salón



Acceso a la planta superior



Escalera moderna



Salón de mucho estilo

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Cala Ratjada

Referencia 109631



Bonita instalación de luz en el salón



Acceso al garaje



Vista exterior de la propiedad con mucha privacidad



Arquitectura impresionante



Acuerdo de los estándares más recientes de energía



Terraza al lado de la piscina con zona de estar

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Cala Ratjada

Referencia 109631



Vista desde la calle



Iluminación por la noche



energy-certificat