

Cala Llombards

Referencia 077949




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Villa mediterránea con mucho potencial en primera línea de mar a poca distancia de la playa de Cala Llombards

Construido:	153 m ²	Piscina:	-
Terreno:	400 m ²	Certificado energético:	en proceso
Dormitorios:	3		
Baños:	2		
Vistas al mar:	✓	Precio:	€ 1.290.000,-



Cala Llombards

Referencia 077949



Descripción del inmueble:

Esta villa mediterránea, construida en 1983, está situada en primera línea de mar en una calle tranquila a poca distancia de la playa de Cala Llombards. Le ofrece la oportunidad única de adquirir una joya que necesita renovación en una de las regiones más solicitadas y diseñarla según sus propias ideas.

En la planta baja, encontrará un comedor central que fluye a la perfección con la sala de estar y la cocina independiente. La chimenea es la pieza central del salón y garantiza veladas acogedoras y un ambiente agradable. Una terraza cubierta, que se utiliza como invernadero, amplía el espacio de vida y ofrece un refugio encantador. También está equipada con una zona de barbacoa. Dos dormitorios dobles y un cuarto de baño se encuentran también en la planta baja de la villa.

Una escalera conduce a la planta superior. Aquí se encuentra el dormitorio principal con baño en suite y una gran terraza en la azotea. Desde la terraza se puede disfrutar de una vista impresionante del mar y las montañas. Un lugar perfecto para crear una encantadora zona chill-out.

La parcela de aprox. 400 metros cuadrados ha sido ajardinada con plantas mediterráneas y es fácil de mantener.

La propiedad también dispone de un práctico garaje.

Aproveche la oportunidad de vivir en este idílico lugar y crear la simbiosis perfecta de encanto tradicional y estilo de vida moderno. Esta propiedad promete un potencial irresistible para la casa de sus sueños.

Cala Llombards

Referencia 077949



Lugar & alrededores:

La pintoresca Cala Llombards se encuentra en el sur de Mallorca, cerca de Santana y el pueblo Llombards. Las playas Mondragó y Figuera se encuentran muy cerca, mientras la cala de Llombards es la más tranquila y seguramente una de las más bonitas playas de Mallorca. La urbanización misma respira pacífica tranquilidad. Santanyí se encuentra a unos 5 km de distancia, ahí se encuentran las mejores posibilidades para hacer las compras.

Cala Llombards

Referencia 077949



Villa



Alrededores



Jardín



Villa con vistas al mar



Salón



Comedor

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Cala Llombards

Referencia 077949



Cocina



Dormitorio



Dormitorio



Baño



Baño



Vistas al mar mediterráneo

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Cala Llombards

Referencia 077949



Terraza



Balcón



Villa



Vistas a la villa

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • C./ CONQUISTADOR 8º, 07001 PALMA
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM