

Cala Santanyi

Referencia 077911



PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Moderno chalet con piscina y azotea con vistas al mar en Son Moja

Construido:	271 m ²	Piscina:	✓
Terreno:	678 m ²	Certificado energético:	en proceso
Dormitorios:	4		
Baños:	3		
Vistas al mar:	✓	Precio:	€ 2.290.000,-



Cala Santanyi

Referencia 077911



Descripción del inmueble:

Esta elegante villa atemporal está situada en una parcela de aprox. 678 metros cuadrados en una codiciada ubicación en Son Moja. Ofrece un ambiente exclusivo que no deja nada que desear. Gracias a la arquitectura moderna y minimalista se han creado espacios amplios y luminosos. La particularidad es que la bahía de ensueño de Cala Santanyi se encuentra a sólo unos 800 metros. A la animada localidad de Santanyi, con sus exclusivos restaurantes y tiendas, se llega en pocos minutos.

La villa tiene una superficie de aprox. 271 metros cuadrados, que se distribuye en 2 plantas. En la planta baja le da la bienvenida una luminosa zona de entrada. Esto le lleva a la sala de estar y comedor de planta abierta con una cocina de diseño totalmente equipada. Una pared de piedra natural tradicional en la sala de estar da encanto mallorquín. Un dormitorio doble con baño en suite y un aseo de invitados también se encuentran en la planta baja. El dormitorio también tiene acceso directo al jardín.

En la planta superior hay dos dormitorios más y un cuarto de baño, al que se accede desde ambos dormitorios. También hay una gran suite principal con baño en suite. Todos los dormitorios tienen acceso directo a una gran terraza. Una escalera de caracol conduce a la azotea, con fantásticas vistas al mar. Aquí se puede crear una encantadora zona chill-out.

La zona exterior cuenta con una piscina de aprox. 10 x 3 m y una bonita zona de barbacoa. Toda la villa está rodeada de un cuidado jardín. El conjunto se completa con una plaza de aparcamiento exterior con portón eléctrico.

Otras características exclusivas incluyen un sistema de alarma, aire acondicionado y calefacción por suelo radiante.

Cala Santanyi

Referencia 077911



Lugar & alrededores:

Santanyi al sureste de Mallorca pertenece a uno de los pueblos más populares de la isla y a lo largo de los siglos ha resistido a romanos, árabes y piratas. La pequeña ciudad preciosa con sus fachadas doradas de piedra arenisca, destaca del entorno verde y atrae a turistas y residentes cada miércoles y sábado al mercado semanal colorido. Alrededor de la Plaza Mayor, numerosos bares y restaurantes ofrecen su delicias culinarias. Los callejones cercanos con sus tiendas encantadoras invitan a pasear.

Para excursionistas, el cercano parque natural de Mondragó dispone de varias rutas, mientras que para bañistas hay bahías idílicas en la costa este como Cala Santanyi o Cala Llombarts. El puerto de Portocolom y el campo de golf de Vall d'Or están a poca distancia.

Cala Santanyi

Referencia 077911



Recibidor



Salón



Comedor



Cocina



Cocina



Escalera

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Cala Santanyi

Referencia 077911



Uno de 4 dormitorios



Dormitorio



La villa ofrece 3 baños



Baño



Baño



Balcón

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Cala Santanyi
Referencia 077911



Terraza