

# Son Vida

Referencia 077894



PORTA MALLORQUINA®

Your home. Our passion.

## Lujosa villa orientada al sur con excepcionales vistas al mar en Son Vida

Construido:	922 m <sup>2</sup>	Piscina:	✓
Terreno:	2.010 m <sup>2</sup>	Certificado energético:	en proceso
Dormitorios:	5		
Baños:	9		
Vistas al mar:	✓	<b>Precio:</b>	<b>€ 9.900.000,-</b>



## Son Vida

### Referencia 077894



### Descripción del inmueble:

La lujosa villa "Casa Cascada" está situada en las pintorescas colinas de Son Vida y ofrece unas vistas panorámicas inigualables de la bahía de Palma y el mar Mediterráneo. Son Vida es conocida por sus exclusivos barrios residenciales, rodeados de campos de golf de primera clase, lujosos hoteles y prestigiosos colegios. A sólo diez minutos en coche del centro de Palma, esta ubicación combina el lujo aislado con una excelente accesibilidad.

La villa "Casa Cascada" impresiona con numerosas características de lujo como aire acondicionado, calefacción por suelo radiante y un ascensor interior y exterior. Una zona de spa con piscina cubierta, un bar de vinos y un home cinema ofrecen un confort adicional. Un sistema solar garantiza la máxima eficiencia energética, mientras que un sistema de música envolvente y un sistema de alarma garantizan la seguridad y el entretenimiento al más alto nivel. La villa también cuenta con un garaje para varios vehículos.

La parcela de la villa se extiende sobre 2.010 metros cuadrados, mientras que la superficie construida es de 922 metros cuadrados. En el interior hay 5 dormitorios y 9 cuartos de baño. El salón-comedor de planta abierta es espacioso y está conectado con la terraza y la piscina infinita mediante puertas correderas de suelo a techo, que ofrecen unas vistas impresionantes de la bahía de Palma. La cocina está equipada con electrodomésticos de alta calidad y tiene un jardín de hierbas flotante.

Lo más destacado de la villa es la amplia terraza con una impresionante piscina infinita, perfecta para actividades de ocio al aire libre. La azotea privada es otro punto a destacar y ofrece potencial para un jacuzzi y una cocina al aire libre, ideal para el entretenimiento y la relajación.

## Son Vida

### Referencia 077894



### Lugar & alrededores:

A pocos minutos en coche del centro de Palma, se encuentra la conocida zona residencial de Son Vida. Ubicada en un idílico paisaje montañoso, al pie de la Sierra de Tramuntana, usted disfrutará de unas fantásticas vistas a la bahía de Palma y al mar abierto.

Especialmente los numerosos chalets de diseño les encantan a todo el mundo, no solo a los amantes de la arquitectura. Todas las propiedades tienen amplios terrenos, preservando la privacidad de cada individuo.

El servicio de seguridad las 24 horas en la entrada de Son Vida también garantiza la seguridad de los residentes cosmopolitas. Gracias a las buenas conexiones de transporte, puede llegar al aeropuerto en menos de media hora en coche y aún así poder disfrutar de tranquilidad absoluta en su hogar. Además, Son Vida ofrece numerosas actividades deportivas y de ocio. Especialmente a los golfistas les encantará. Cuatro campos de golf (Golf Son Vida, Golf Son Muntaner, Golf Son Quint, Golf Son Quint Pitch & Putt) se extienden a lo largo de los extensos terrenos y se ubican de forma pintoresca en la naturaleza circundante.

Al centro de Palma, con sus exquisitos bares, restaurantes y tiendas, también se puede llegar rápidamente y ofrece una variedad cultural y culinaria durante todo el año.

Incluso las familias con niños en edad escolar se sienten cómodas en Son Vida. La escuela privada Green Valley, que abrió sus puertas en 2017, garantiza un cuidado excepcional para sus hijos.

Dos hoteles de 5 \* están disponibles para un alojamiento exquisito. El Sheraton Mallorca Arabella Golf ofrece el encanto de una casa de campo tradicional. El Castillo Hotel Son Vida es un castillo modernizado del siglo XIII que ofrece una amplia gama de servicios y un ambiente clásico. En la terraza del hotel podrá disfrutar de unas vistas espectaculares a Palma y sus alrededores.

Son Vida también cuenta con buenos restaurantes, que en parte pertenecen a los hoteles mencionados.

Simplemente vengan y déjense convencer del resplandor de Son Vida.

Son Vida  
Referencia 077894



Villa



Piscina



Balcón



Jardín



Salón



Comedor

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Son Vida  
Referencia 077894



Cocina



Dormitorio



Dormitorio



Baño



Baño



Armario empotrado

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Son Vida  
Referencia 077894



Oficina



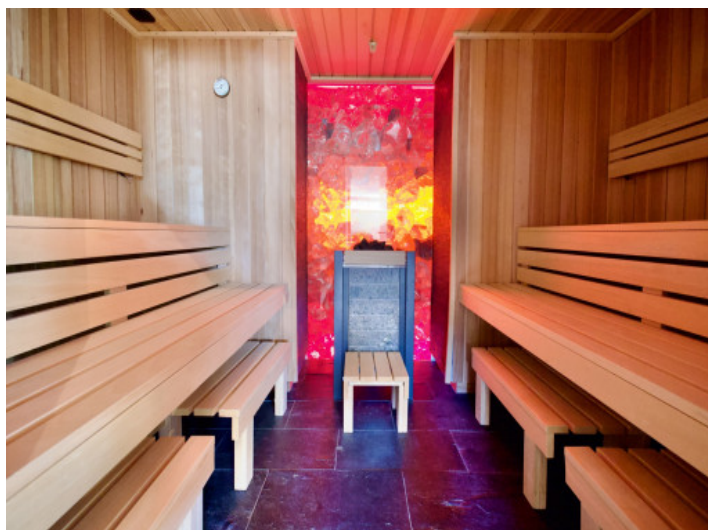
Pasillo



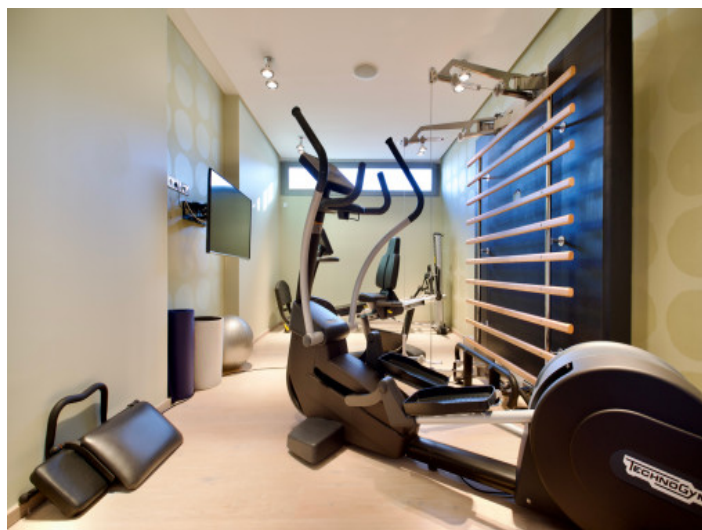
Bodega



Jacuzzi



Sauna



Gimnasio

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Son Vida  
Referencia 077894



Cine



Vistas al campo