

**Portocolom**  
Referencia 077831



  
**PORTA MALLORQUINA®**  
Your home. Our passion.

## Encantadora villa con piscina en Portocolom

Construido:	104 m <sup>2</sup>	Piscina:	✓
Terreno:	148 m <sup>2</sup>	Certificado energético:	en proceso
Dormitorios:	4		
Baños:	2		
Vistas al mar:	-	<b>Precio:</b>	<b>€ 565.000,-</b>



## Portocolom

### Referencia 077831



### Descripción del inmueble:

Este encantador chalet está situado en el bonito pueblo pesquero de Portocolom. En pocos minutos se llega al bonito puerto natural, a los exclusivos restaurantes y a las playas de arena turquesa.

El chalet tiene aproximadamente 104 metros cuadrados de espacio habitable repartidos en 2 plantas. Le da la bienvenida una acogedora zona de estar y comedor. La cocina independiente tiene acceso directo a la terraza cubierta, que ofrece la sombra perfecta en verano. También hay otra habitación, un baño y un trastero en esta planta. La habitación, que podría utilizarse como despacho o dormitorio, por ejemplo, también tiene acceso a la zona ajardinada.

La primera planta de la casa alberga 3 dormitorios y otro cuarto de baño. Desde dos de los dormitorios también se puede acceder a una terraza que ofrece maravillosas vistas sobre los tejados de Portocolom y el jardín.

El jardín de bajo mantenimiento dispone de una bonita terraza solarium con piscina adyacente. Aquí podrá disfrutar del sol de Mallorca.

Otras características incluyen calefacción central en toda la casa, aire acondicionado en uno de los dormitorios y una plaza de aparcamiento.

**Portocolom**  
Referencia 077831



## Lugar & alrededores:

Porto Colom al sureste de la isla atrae a muchos aficionados a los barcos procedentes de todo el mundo gracias al puerto natural más grande de Mallorca. Barcos pesqueros, lanchas, yates y los “llauts” mallorquines y tradicionales están anclando uno al lado de otro. Restaurantes bonitos para disfrutar de pescado fresco bordean el paseo marítimo. La atmósfera del casco histórico pequeño irradia tranquilidad y un ambiente mediterráneo. Un lugar encantador para pasar unas vacaciones estupendas junto al mar.

# Portocolom

## Referencia 077831



Terraza



Salon



Salon



Cocina



Cocina



Salita - Dormitorio

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Portocolom  
Referencia 077831



Dormitorio



Dormitorio



Oficina - dormitorio



Uno de 2 baños



Baño



Piscina

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.