

Puerto Andratx

Referencia 077825




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Excepcional chalet con vistas de ensueño en La Mola, Port d'Andratx

Construido:	440 m ²	Piscina:	✓
Terreno:	1.059 m ²	Certificado energético:	en proceso
Dormitorios:	5		
Baños:	6		
Vistas al mar:	✓	Precio:	€ 6.795.000,-



Puerto Andratx

Referencia 077825



Descripción del inmueble:

Descubra esta exclusiva villa en La Mola, en el pintoresco Port d'Andratx. Esta propiedad señorial promete un ambiente de vida excepcional en uno de los lugares más codiciados de la región.

Una de las características más destacadas de la propiedad es la amplia piscina situada en el patio con una exuberante vegetación, que también ofrece una cocina al aire libre. La casa también cuenta con su propio cine en casa, donde podrá ver películas cómodamente. La cuidada zona exterior y las terrazas circundantes ofrecen amplias oportunidades para disfrutar del sol y saborear al máximo el impresionante ambiente de Port d'Andratx.

Con una impresionante superficie habitable de aprox. 440 m², repartida en tres plantas, esta propiedad ofrece espacio suficiente para vivir cómodamente y relajarse. La villa cuenta con un total de 9 habitaciones, incluyendo 5 dormitorios y 6 baños, que se caracterizan por sus acabados de alta calidad.

Cada habitación está cuidadosamente diseñada para garantizar tanto la funcionalidad como el placer estético. Los suelos de terracota del suelo al techo acentúan el encanto mediterráneo de la villa y crean un ambiente cálido y acogedor.

Puerto Andratx

Referencia 077825



Lugar & alrededores:

El puerto de Andratx es uno de los puertos naturales más famosos de Mallorca. Originalmente un pequeño pueblo pesquero, con los años se ha convertido en uno de los lugares más exclusivos y codiciados de la isla, gracias a sus extraordinarios chalets, hoteles de lujo y actividades náuticas. La gastronomía de alto nivel también se ha aprovechado de ello, por lo que encontrará todo lo que se pueda desear en los numerosos restaurantes.

Si el Puerto de Andratx no le cautiva con sus bares, boutiques y restaurantes, entonces merecerá la pena hacer una excursión a la hermosa naturaleza que rodea el pueblo. Las bahías cercanas, como Cala Llamp, Cala Moragues o Cala d'Egos, ofrecen mucho relax. La cultura pesquera del puerto no se ha suprimido en absoluto; realmente se está reavivando. Por ello, en la lonja situada en el muelle se vende la pesca fresca del día. También hay algunos monumentos de gran interés histórico y arquitectónico en el puerto, como Sant Carles en La Mola o las torres de defensa. Las inolvidables puestas de sol y el toque especial que hacen que este lugar sea tan único se pueden disfrutar al final del día con una buena copa de vino en el puerto.

Puerto Andratx

Referencia 077825



Terraza con vistas al mar



Piscina soleada



Vista exterior de la villa



Salón luminoso



Vista al mar



Cocina totalmente equipada

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Puerto Andratx

Referencia 077825



Vista del comedor



Comedor atractivo



Baño



Dormitorio principal



Segundo dormitorio



Ban1o

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Puerto Andratx
Referencia 077825



Terraca con zona de barbacoa



Terraca con zona de barbacoa



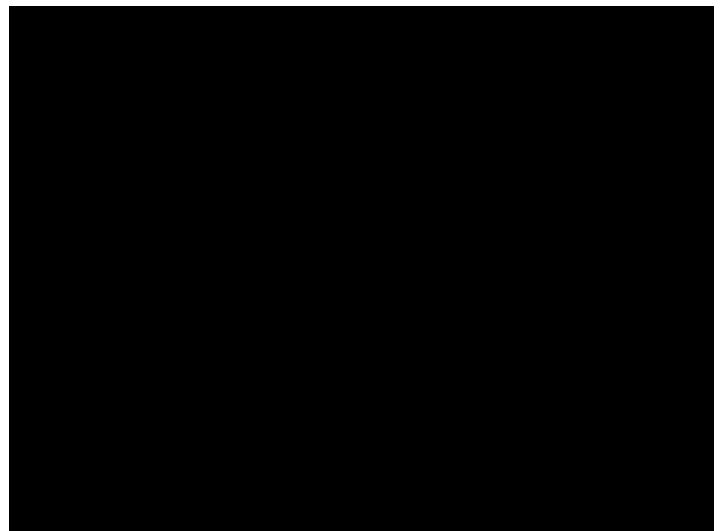
Piscina



Terraza



Vista a La Mola



PMA Energiezertifikat2

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.