

Paguera

Referencia 077775



PORTA MALLORQUINA®

Your home. Our passion.

Moderno chalet familiar con vistas al mar en las pintorescas colinas de Paguera

Construido:	572 m ²	Piscina:	✓
Terreno:	1.025 m ²	Certificado energético:	en proceso
Dormitorios:	4		
Baños:	4		
Vistas al mar:	✓	Precio:	€ 2.995.000,-



Paguera
Referencia 077775



Descripción del inmueble:

Esta moderna villa familiar, completamente renovada en 2023, está situada en las pintorescas colinas de Paguera y ofrece magníficas vistas al mar.

La villa está situada en una parcela de 1.025 m² y ofrece 4 dormitorios, 4 baños (2 de ellos en suite) y un acogedor salón-comedor con cocina americana en una superficie interior construida de 317 m².

Gracias al generoso frente de ventanas, entra mucha luz natural y crea un ambiente agradable.

Lo más destacado de esta propiedad es sin duda la acogedora terraza cubierta, a la que se puede acceder desde todas las habitaciones de la planta superior. Destaca también la amplia terraza de la azotea, con vistas al mar y al campo circundante, que invita a quedarse y disfrutar.

Una plaza de garaje y otra plaza de aparcamiento al aire libre delante de la casa completan la oferta.

Paguera

Referencia 077775



Lugar & alrededores:

Peguera está situado en la costa de Calvià, entre la Costa de la Calma y Camp de Mar y se localizan tres playas: La Romana, Torà y Palmira. Se puede considerar que es un enclave mixto, entre residencial y turístico. Con la reciente remodelación de la antigua carretera Peguera cuenta ahora con un agradable bulevar que conecta los paseos marítimos de Palmira y Torà con las calles del interior. En sus afueras se encuentra Cala Fornells, un reducto de tranquilidad y belleza con edificaciones al estilo de las aldeas mediterráneas.

Paguera
Referencia 077775



Terraza



Salón



Salón



Comedor



Cocina



Dormitorio

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Paguera
Referencia 077775



Dormitorio



Cuarto de baño



Cuarto de baño



Terraza



Azotea



Vista exterior

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • C./ CONQUISTADOR 8º, 07001 PALMA
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM