

Bunyola

Referencia 077754



PORTA MALLORQUINA®

Your home. Our passion.

## Espectacular casa con 2 viviendas y magníficas vistas en Palmanyola

Construido:	589 m <sup>2</sup>	Piscina:	✓
Terreno:	1.637 m <sup>2</sup>	Certificado energético:	en proceso
Dormitorios:	8		
Baños:	8		
Vistas al mar:	✓	<b>Precio:</b>	<b>€ 2.550.000,-</b>



# Bunyola

## Referencia 077754



### Descripción del inmueble:

Esta excepcional casa se divide en 2 viviendas idénticas, ofreciendo un diseño simétrico que garantiza una experiencia de vida equitativa. Con una superficie total de aproximadamente 590 metros cuadrados, esta propiedad goza de una ubicación envidiable con vistas impresionantes y un generoso sol durante todo el año.

Cada Vivienda se Distribuye en 3 Plantas:

Planta Baja: Amplio garaje para varios coches, sala de juegos, un baño y una bodega de vino.

Primera Planta: Salón comedor con estufa de pellet, cocina abierta, 3 habitaciones con armarios empotrados, 2 baños y lavadero.

Segunda Planta: Una habitación doble con vestidor y baño en suite.

Características Destacadas:

Suelos laminados, doble acristalamiento, placas solares y aire acondicionado frío/calor mediante conductos, asegurando un confort excepcional en todas las estaciones.

En el exterior, se encuentra una encantadora piscina, un cuidado jardín y varias terrazas donde podrás relajarte y deleitarte con las hermosas vistas que rodean la propiedad.

Esta es una oportunidad única, ubicada a pocos minutos de Palma, ideal para una familia numerosa en busca de la combinación perfecta de espacio, comodidad y vistas inigualables.

**Bunyola**

Referencia 077754



## Lugar & alrededores:

Este bonito y pintoresco pueblo está situado a una altura de 430 m en la Serra de Tramuntana. El valle alto es un sitio popular ya desde tiempos prehistóricos: romanos y moros dejaron sus rastros aquí. El edificio más conocido y emblemático del pueblo es seguramente el Monasterio de La Cartuja, el claustro en donde Frederic Chopin y George Sand pasaron su famoso invierno. Santa Catalina Thómas, la Santa de la Isla, nació aquí, y el Archiduque Luis Salvador de Austria construyó en las cercanías su residencias Son Moragues y Miramar.



Bunyola  
Referencia 077754



Terraza y piscina



Terraza y piscina



Alrededores



Terraza cubierta



Salón



Cocina

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.



Bunyola  
Referencia 077754



Dormitorio



Dormitorio



Baño



Baño



Fachada

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.