

Cala Santanyi

Referencia 122042



PORTA MALLORQUINA®

Your home. Our passion.

Bonito solar con proyecto básico a pocos pasos de la bahía en Cala Santanyi

| | | | |
|-------------------|--------------------|----------------|--------------------|
| Terreno: | 420 m ² | Agua: | - |
| Vistas al mar: | - | | |
| Edificable: | - | | |
| Licencia de obra: | - | | |
| Electricidad: | - | Precio: | € 660.000,- |



Cala Santanyi

Referencia 122042



Descripción del inmueble:

Esta parcela muy bien situada con un proyecto básico aprobado para una magnífica villa se encuentra a pocos metros de la bahía de arena fina de Cala Santanyi.

En una parcela de aprox. 420 metros cuadrados, puede hacer realidad su sueño de tener su propia casa.

El plan es para una casa unifamiliar de 2 plantas con una superficie habitable total de aprox. 160 metros cuadrados. Según los planos, que puede solicitarnos, la planta baja ofrece un amplio salón-comedor con cocina americana. También hay un aseo de invitados. La zona exterior aún deja mucho que desear en cuanto a diseño. Hasta ahora, esta zona incluye una magnífica terraza y una gran piscina de unos 30 metros cuadrados.

En la planta superior hay espacio para 3 dormitorios y 2 baños. El dormitorio principal tiene su propia terraza con un poco de vista al mar.

Una escalera conduce a una azotea de unos 37 metros cuadrados, que también ofrece muchas posibilidades de desarrollo, ya sea para una zona de estar o tal vez una bañera de hidromasaje. La extraordinaria vista panorámica invita a soñar.

Otras ventajas de este proyecto son un sótano de la propiedad con un tamaño de aprox. 80 metros cuadrados y un garaje para un coche.

Los costes para la finalización de esta propiedad no están incluidos en el precio de compra y varían según la calidad de construcción y acabado deseada.

Cala Santanyi

Referencia 122042



Lugar & alrededores:

Santanyi al sureste de Mallorca pertenece a uno de los pueblos más populares de la isla y a lo largo de los siglos ha resistido a romanos, árabes y piratas. La pequeña ciudad preciosa con sus fachadas doradas de piedra arenisca, destaca del entorno verde y atrae a turistas y residentes cada miércoles y sábado al mercado semanal colorido. Alrededor de la Plaza Mayor, numerosos bares y restaurantes ofrecen su delicias culinarias. Los callejones cercanos con sus tiendas encantadoras invitan a pasear.

Para excursionistas, el cercano parque natural de Mondragó dispone de varias rutas, mientras que para bañistas hay bahías idílicas en la costa este como Cala Santanyi o Cala Llombarts. El puerto de Portocolom y el campo de golf de Vall d'Or están a poca distancia.

Cala Santanyi

Referencia 122042



Piscina



Balcón



Vistas al mar



Fachada



Fachada



Casa

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Cala Santanyi

Referencia 122042



Casa



Casa



Fachada



Vista lateral



Vista lateral

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.