

# Puigpunyent

Referencia 121596



## Parcela en la Tramuntana con proyecto y licencia de construcción en Puigpunyent

Terreno:	1.536 m <sup>2</sup>	Agua:	-
Vistas al mar:	-		
Edificable:	271 m <sup>2</sup>		
Licencia de obra:	-		
Electricidad:	-	<b>Precio:</b>	<b>€ 350.000,-</b>



**Puigpunyent**  
Referencia 121596



## Descripción del inmueble:

Este solar con licencia para construir es ideal tanto para uso personal como inversión. Con su diseño sofisticado y ubicación privilegiada, ofrece una oportunidad única para aquellos que buscan un hogar que combine elegancia, comodidad y el encanto de la arquitectura mallorquina, ofreciendo un hogar luminoso y acogedor.

### Características Principales del Proyecto:

- Dormitorios: 3 amplios dormitorios, cada uno con su propio baño en suite, diseñados para maximizar la comodidad y privacidad.
- Interiores: Espacios luminosos con impresionantes vistas hacia las majestuosas montañas circundantes, creando un ambiente sereno y natural.
- Exteriores: Una espaciosa terraza, un porche acogedor y una piscina infinity, perfectos para disfrutar del sol mediterráneo y de momentos al aire libre.
- Garaje subterráneo
- Trastero

Situado a solo 10 minutos a pie del encantador pueblo de Puigpunyent, con acceso fácil a sus encantos y servicios. Y a 20 minutos en coche del vibrante centro de Palma, permitiendo una conexión conveniente con la vida urbana y sus numerosas ofertas.

Para más información o para concertar una visita, ¡contáctanos!.

# Puigpunyent

## Referencia 121596



### Lugar & alrededores:

Puigpunyent pertenece a los pueblos típicos de Mallorca que han desarrollado durante siglos y que han creado su identidad propia. El pueblo ha crecido también en los últimos años lentamente sin masivas construcciones. En este sitio parece que el tiempo se ha parado. Así se puede disfrutar la calma de las montañas. La arquitectura del pueblo es interesante por la variedad de las casas que disponen en su mayoría de fachadas que están cubiertas con piedras naturales de la Tramuntana. Se llega a la capital Palma en sólo 20 minutos. Los precios de las fincas están elevadas por la oferta limitada y una demanda fuerte.

# Puigpunyent

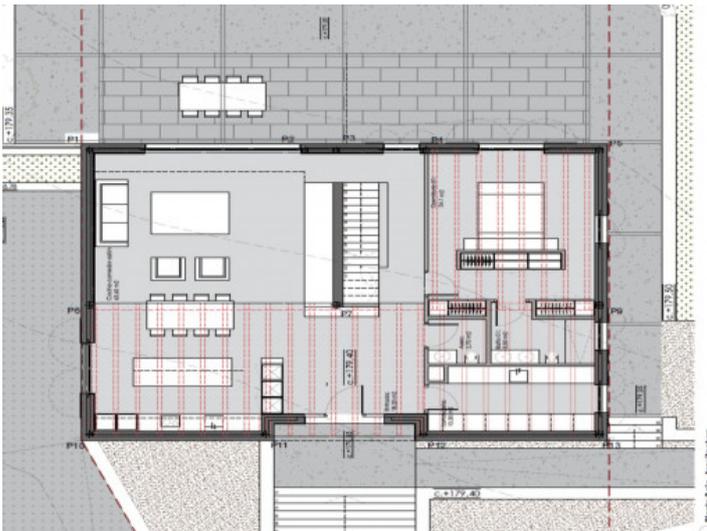
Referencia 121596



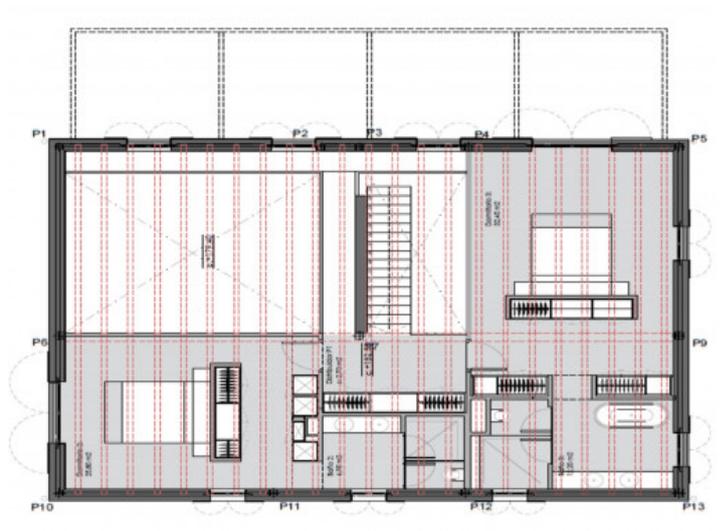
Fachada



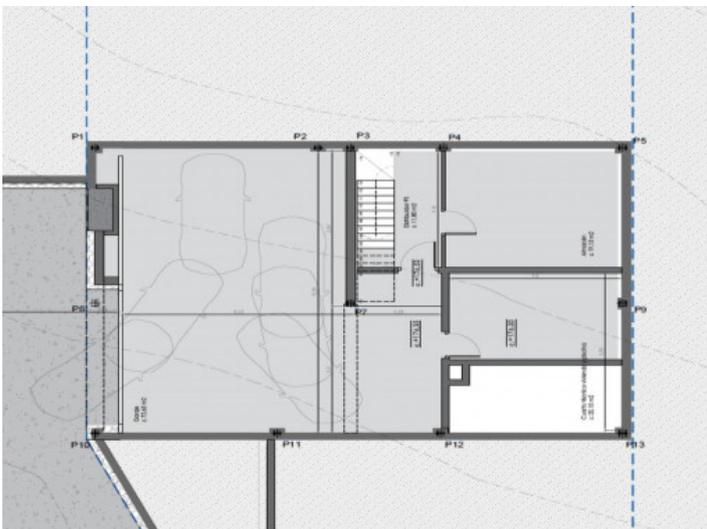
Piscina



Plano planta baja



Plano primer piso



Plano

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.