

# Sa Rapita

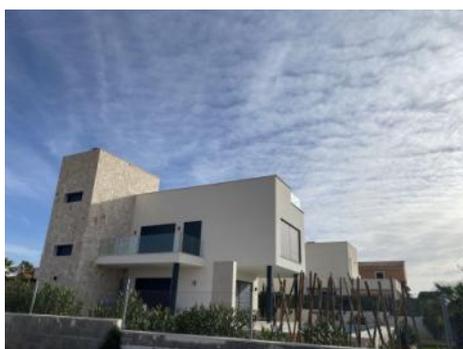
Referencia 121199



  
**PORTA MALLORQUINA®**  
Your home. Our passion.

Bonito terreno edificable para una vivienda unifamiliar con proyecto presentado en una ubicación privilegiada de Sa Rápita

Terreno:	688 m <sup>2</sup>	Agua:	-
Vistas al mar:	✓		
Edificable:	-		
Licencia de obra:	-		
Electricidad:	-	<b>Precio:</b>	<b>€ 480.000,-</b>



## Sa Rapita

### Referencia 121199



### Descripción del inmueble:

Este soleado solar edificable de aprox. 687,54 mq está situado en una ubicación privilegiada y tranquila en Sa Rápita. Sólo aprox. 1000 m le separan del mar, de la famosa playa natural Es Trenc y del exclusivo puerto deportivo. El lugar perfecto para realizar su sueño de tener su propia casa según sus deseos e ideas.

Ya se ha presentado al ayuntamiento un proyecto para la construcción de una villa con una piscina de 35 metros cuadrados. Se espera obtener el permiso de obras en breve. El plan es construir un chalet de estilo moderno con elementos tradicionales, como una torre revestida de piedra natural. Debajo de las fotos se puede ver una imagen de una casa modelo del mismo estilo. El chalet tendrá un amplio salón-comedor con una cocina abierta, un lavadero y un aseo en la planta baja. Grandes ventanales con puertas correderas inundarán de luz las habitaciones. En la planta superior están previstos tres dormitorios y un cuarto de baño. Aún es posible influir en la distribución de la casa. Lo más destacado será la azotea de aprox. 58 mq con magníficas vistas al mar y a Cabrera. Varias terrazas en todos los lados orientadas al sol ofrecen diversos retiros.

La parcela con proyecto se vende a un precio de 480.000 euros. Ya existe un contrato con una empresa constructora del que hay que hacerse cargo. Estaremos encantados de proporcionarle más información si lo desea.

## Sa Rapita

Referencia 121199



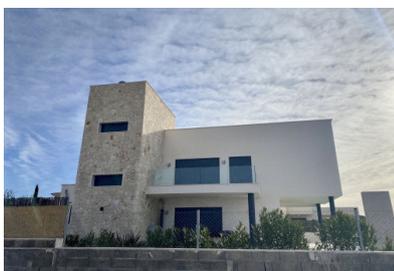
### Lugar & alrededores:

Directamente en el puerto deportivo de Sa Rápita, en la costa sur, se extiende la larga playa de arena llamada Es Trenc, una de las playas mas bonitas de la isla. El pueblo tranquilo es popular sobre todo entre veleros y familias. Principalmente pequeñas casas vacacionales están en la costa rocosa.

En el pueblo encontramos un supermercado pequeño, un banco, una panadería y un kiosco para las necesidades diarias. El pueblo de Campos con sus supermercados grandes y un mercado semanal está a pocos minutos en coche. El mejor helado de Mallorca así como algunos restaurantes con vistas al mar se encuentran en la carretera de la costa e invitan a ciclistas, residentes y turistas a entrar.

Sa Rápita está a aprox. 25 minutos en coche del aeropuerto.

Sa Rapita  
Referencia 121199



Casa modelo



Casa modelo

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • C./ CONQUISTADOR 8º, 07001 PALMA  
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM