

**Betlem**

Referencia 106839



PORTA MALLORQUINA®

Your home. Our passion.

Muy bonito terreno a unos pocos pasos del mar en Betlem

Terreno:	808 m <sup>2</sup>	Agua:	-
Vistas al mar:	-		
Edificable:	242 m <sup>2</sup>		
Licencia de obra:	-		
Electricidad:	-	<b>Precio:</b>	<b>€ 245.000,-</b>



**Betlem**

Referencia 106839



## Descripción del inmueble:

Este terreno edificable de 800 metros cuadrados está situado a sólo unos 100 m del mar en la bonita urbanización de Betlem, la cual está cerca de Colònia de Sant Pere. El centro de Colònia de Sant Pere con su paseo marítimo, puerto, restaurantes, cafés, supermercados y una playa de arena está a unos 15 minutos a pie.

Aquí las vistas a la Bahía de Alcúdia y la Sierra de Tramontana hasta el Cap Formentor son impresionantes, especialmente al atardecer.

Al estar situado en una urbanización, el terreno está conectado a la red municipal de agua y electricidad

Debido a la moratoria existente, no es posible ningún desarrollo en la actualidad ni en un futuro previsible.

**Betlem**

Referencia 106839



## Lugar & alrededores:

Betlem esta situado al final de la bahía de Alcúdia, en el norte de la isla. Limita con la zona verde protegida y soborna por su situación sensacional al pie de la montaña del Cap Ferrutx, con vistas sobre la entera bahía de Alcudia. Betlem es una urbanización turística muy tranquila con dos restaurantes. El próximo sitio para hacer las compras diarias es Colonia de Sant Pere, a unos 4 km de distancia.

Betlem

Referencia 106839



Solar en urbanización



Espacioso solar de 740 metros cuadrados



Vista desde la calle



Impresionantes vistas al mar



Muy cerca del mar

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • C./ CONQUISTADOR 8º, 07001 PALMA  
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM