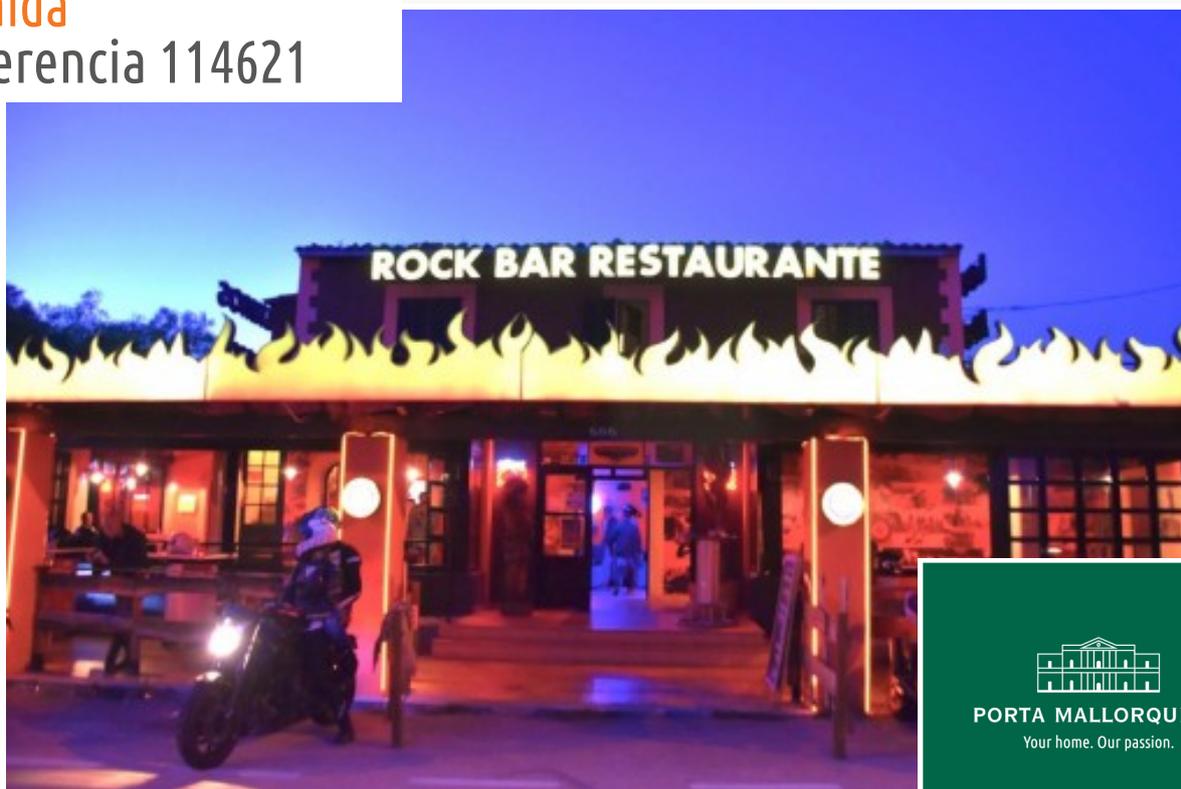


Algaida
Referencia 114621




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Restaurante de concepto único con un gran jardín de cerveza y parking privado - ideal para eventos y ocasiones cerca de Palma

Construido:	868 m ²	Certificado	en proceso
Superficie util:	-	enérgico:	
Unidades:			
Cantidad camas:			
Vistas al mar:	-	Precio:	€ 1.275.000,-



Algaida

Referencia 114621



Descripción del inmueble:

El restaurante tiene un comedor de 250 metros cuadrados con capacidad para más de 100 comensales, un gran jardín con capacidad para aprox. 200, un bar al aire libre, escenario con video wall LED de 15 m2 para transmisiones deportivas, etc., así como su propio amplio parking para clientes.

Encima del restaurante hay 3 habitaciones, un baño y una gran terraza en la azotea, que se puede utilizar como superficie habitable según la licencia vigente. Todas las licencias y permisos relevantes para la construcción, anexos y operación de restaurantes están disponibles. Además, hay un permiso de construcción para baños al aire libre y para construir un techo sobre el jardín.

Objeto de inversión:

Este concepto gastronómico con potencial de franquicia es ya conocido en toda la isla por su calidad y singularidad.

Para quienes conocen la zona y los alrededores, esta es una inversión atractiva. Existe la posibilidad de altos rendimientos para aquellos que son profesionales en alimentos y bebidas.

Algaida

Referencia 114621



Lugar & alrededores:

Algaida está situado en el centro de la isla, a unos 15 min. de Palma. Se compone de casas sencillas en tonos de arena, beige, mediterráneo. Los alrededores están dominados por la agricultura, de lejos se ve la Tramuntana. Unos 4.000 habitantes viven aquí. Al municipio de Algaida pertenecen también los pueblos Pina y Randa.

Algaida

Referencia 114621



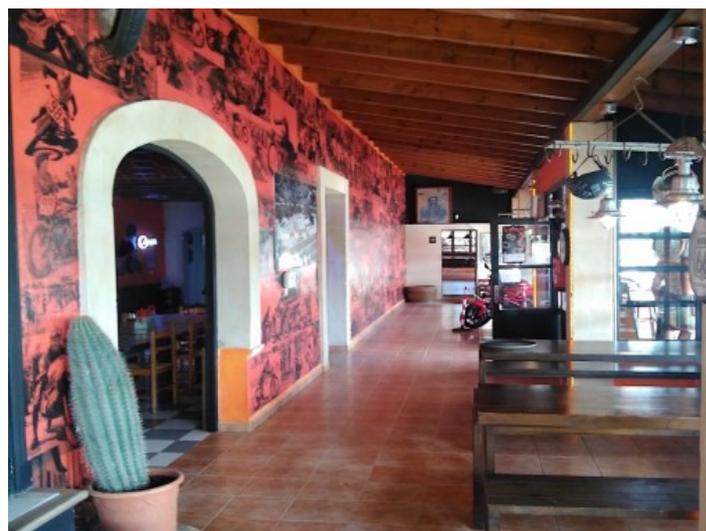
Vista aérea



Restaurante espacioso



Otra vista del restaurante



Terraza cubierta



Jardín con mucho espacio



Otra vista del jardín

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Algaida

Referencia 114621



Otra vista del jardín