

Finca mediterránea de lujo, 250 m2 habitables, piscina, 20.800 m2 de terreno, cerca de Ses Salines

Construido: 250 m<sup>2</sup> Piscina:

Terreno: 20.800 m<sup>2</sup> Certificado en proceso

Dormitorios: 4 enérgetico:

Baños: 4

Vistas al mar: - **Precio:** € **1.980.000,-**











#### Descripción del inmueble:

Esta finca de ensueño de estilo mediterráneo-moderno en Ses Salines le ofrece la rara oportunidad de participar en el diseño final e incorporar sus deseos personales.

A sólo 5 minutos del pintoresco centro del pueblo y situada en una parcela de 20.800 metros cuadrados, podrá disfrutar de un exclusivo refugio con fantásticas vistas hasta Sant Salvador, Randa y la iglesia de Ses Salines.

Los hechos de un vistazo:

Superficie habitable: aprox. 250 metros cuadrados

Parcela: 20.800 metros cuadrados con una idílica plantación de almendros Habitaciones: 4 dormitorios grandes, 4 baños exclusivos, gran salón/comedor

Dependencias: caseta de barbacoa con cuarto de ducha

Piscina: piscina de 32 metros cuadrados con calefacción y cubierta

Características de confort:

Aire acondicionado (frío/calor)

Suelo radiante

Chimenea para veladas acogedoras

Suelos de piedra natural para un ambiente elegante

Sistema fotovoltaico para un suministro de energía sostenible

Ventanas de doble acristalamiento para una óptima protección acústica y eficiencia energética

Otras características:

Bodega
Garaje y aparcamiento
Trastero y lavadero
Aseo para invitados
Amplias terrazas y balcón
Porche para relajarse al aire libre
Electricidad de GESA y fosa séptica
Ubicación y conexiones inmejorables:

A sólo 10 minutos de las playas más bonitas de Mallorca

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.





Excelentes restaurantes cerca

Al aeropuerto de Palma de Mallorca se llega en 35 minutos

Tiendas para las necesidades diarias a sólo 10 minutos

Esta finca combina lo mejor del encanto tradicional mediterráneo y el confort de la vida moderna - una rara combinación que no deja nada que desear. Esta propiedad es un verdadero sueño hecho realidad que no debe perderse.

¡Póngase en contacto con nosotros para obtener más información y asegurar su pedazo personal de Mallorca!





#### Lugar & alrededores:

Ses Salines es uno de los pueblos más bonitos y antiguos en la costa sureste de Mallorca. La imagen del pueblo se caracteriza por los agradables bares y restaurantes donde mallorquines y turistas toman su café con leche al disfrutar del sol.

Es un pueblo típico mallorquín que recibe su nombre de las salinas del tiempo romano. Hasta la fecha se cosecha sal de ellas. Los talayotes, vestigios de un asentamiento prehistórico, también son muy interesantes.

Muchas calas pequeñas como la de Cala Llombards y la playas natural de Es Trenc están a pocos minutos en coche. También puede descubrir el paisaje precioso y plano con la bicicleta.











Zona de piscina





Salón

Salón





Comedor

Comedor

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.











Dormitorio



Baño



Bodega



Vista exterior

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.