

# Llucmajor

Referencia 122025



  
**PORTA MALLORQUINA®**  
Your home. Our passion.

## Finca típicamente mallorquina con vistas panorámicas y gran piscina en Galdent, Llucmajor

Construido:	300 m <sup>2</sup>	Piscina:	✓
Terreno:	7.000 m <sup>2</sup>	Certificado energético:	en proceso
Dormitorios:	6		
Baños:	4		
Vistas al mar:	✓	<b>Alquiler*:</b>	<b>€ 4.000,-</b>



\* Comisión: 1,7 rentas más 21% IVA

Alquiler mensual de como mínimo seis meses de permanencia

Llucmajor  
Referencia 122025



## Descripción del inmueble:

Esta encantadora finca típicamente mallorquina se encuentra a sólo 5 minutos en coche de Llucmajor, en la idílica zona de Galdent. Debido a su ubicación en la montaña, ofrece impresionantes vistas hasta el mar - en días claros se puede ver incluso la hermosa isla de Cabrera.

La casa tiene una generosa superficie de construcción de aprox. 300 metros cuadrados en una amplia parcela de 7.000 metros cuadrados. La finca ofrece un total de seis dormitorios dobles, algunos de los cuales se utilizan actualmente como oficinas o espacio de vida adicional. Hay cuatro cuartos de baño, uno de los cuales es exterior.

La acogedora cocina típica mallorquina impresiona por su carácter mallorquín y cuenta con una chimenea abierta para hacer barbacoas. El amplio salón con chimenea invita a pasar horas acogedoras en los días más frescos. Además, la calefacción central de gas proporciona un agradable calor en toda la casa, mientras que algunas habitaciones también están equipadas con aire acondicionado (frío/calor).

El amplio jardín con una gran piscina ofrece mucho espacio para relajarse. El mantenimiento del jardín ya está incluido en el alquiler. Los servicios públicos incluyen la electricidad, el agua, el gas para la calefacción y el mantenimiento de la piscina.

Esta hermosa finca está disponible para alquiler a largo plazo y ofrece una combinación única de encanto tradicional, naturaleza y confort.

# Llucmajor

## Referencia 122025



### Lugar & alrededores:

Llucmajor es el término municipal más grande de Mallorca por superficie, y se sitúa en el sur de la isla. Su población es de 20.000 habitantes.

La pequeña ciudad tiene 4 supermercados a su servicio, varios cafés y bares de tapas conocidos, y además un mercado tri-semanal de fruta y verdura, cual se estaciona en el nuevamente renovado centro del pueblo, completo con la plaza España y la segunda iglesia más grande de la isla.

La pintoresca comunidad de la montaña de Randa, cual constituye el punto más elevado del centro de Mallorca, aguarda tres santuarios, y se ubica ligeramente al norte del pueblo. Llucmajor se ha desarrollado como un económico y popular lugar residencial, debido al fácil y rápido acceso a Palma por la nueva autovía. El Marriott Son Antem Resort y Spa, y los clubes náuticos cercanos convierten a Llucmajor en un interesante punto de partida y nudo en la red de accesibilidad-tranquilidad-ocio.

La playa natural de Es Trenc, entre las más bellas de la isla y con similitud caribeña, se encuentra a solo 15 minutos en coche de Llucmajor.

Llucmajor  
Referencia 122025



Casa forada de piedras



Salón



Comedor



Cocina



Teraza



Dormitorio

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Llucmajor  
Referencia 122025



Baño



Dormitorio



Primera planta



Dormitorio



Baño



Teraza

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Llucmajor  
Referencia 122025



Teraza



Baño en suite



Salón primera planta



Teraza con vistas a la piscina



Vista al garage

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.