

## Porto Cristo

Referencia 121974



  
PORTA MALLORQUINA®  
Your home. Our passion.

Encantadora finca de estilo típico mallorquín, con mobiliario moderno, cerca de Portocristo

|                |                      |                         |                  |
|----------------|----------------------|-------------------------|------------------|
| Construido:    | 136 m <sup>2</sup>   | Piscina:                | ✓                |
| Terreno:       | 7.117 m <sup>2</sup> | Certificado energético: | en proceso       |
| Dormitorios:   | 2                    |                         |                  |
| Baños:         | 1                    |                         |                  |
| Vistas al mar: | ✓                    | <b>Alquiler*:</b>       | <b>€ 2.800,-</b> |



\* Comisión: 1,7 rentas más 21% IVA  
Alquiler mensual de como mínimo seis meses de permanencia

## Porto Cristo

### Referencia 121974



### Descripción del inmueble:

Esta finca de una sola planta impresiona por su auténtica fachada de casa de piedra y ofrece un ambiente acogedor. Lo más destacado es la terraza solarium de la planta superior, que ofrece maravillosas vistas al mar. La parcela manejable está perfectamente diseñada e incluye una amplia zona exterior.

#### Características:

Espacio habitable: 2 dormitorios, 1 baño, 1 cocina de alta calidad y moderna

Confort: Mobiliario moderno, calefacción por suelo radiante, aire acondicionado, chimenea

Zona exterior: Gran piscina, jardín bien cuidado, parque infantil privado

Una casa ideal para cualquiera que aprecie el estilo mallorquín y el máximo confort.

¡Se puede alquilar amueblado o sin amueblar!

## Porto Cristo

### Referencia 121974



### Lugar & alrededores:

Porto Cristo en la costa este es un pueblo portuario que ha crecido con el paso del tiempo, también conocido como el puerto de Manacor. En verano es un lugar de mucho ambiente y en invierno el pueblo vuelve a ser una pequeña aldea de pescadores. La zona es conocida por sus numerosas cuevas que antiguamente jugaban un papel importante como protección durante ataques de piratas y hoy es una de las atracciones turísticas de la isla.

Alrededor del puerto hay buenos restaurantes que principalmente ofrecen platos de mariscos y tapas. En el puerto se pueden alquilar botes o simplemente pasear por el muelle. Las playas de Cala Mandia, Cala Malgrana y Cala Anguila están a pocos minutos y prometen un baño protegido en el mar mediterráneo azul.



# Porto Cristo

## Referencia 121974



Piscina



Cocina



Terraza



Salón - Comedor



Salón - Comedor



Salón - Comedor

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.



Porto Cristo  
Referencia 121974



Comedor



Dormitorio



Dormitorio



Baño



Dormitorio



Uno de 2 dormitorios

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.



# Porto Cristo

## Referencia 121974



Terraza



Piscina y jardín



Terraza



Jardín y piscina



Vistas

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.