

Marratxi  
Referencia 121930



  
PORTA MALLORQUINA®  
Your home. Our passion.

Encantadora finca de piedra natural reformada cerca de Santa María con bonito jardín y gran piscina

Construido:	180 m <sup>2</sup>	Piscina:	✓
Terreno:	2.150 m <sup>2</sup>	Certificado energético:	en proceso
Dormitorios:	2		
Baños:	1		
Vistas al mar:	-	<b>Precio:</b>	<b>€ 1.700.000,-</b>

# Marratxi

## Referencia 121930



### Descripción del inmueble:

Esta encantadora casa mallorquina de piedra natural está situada en una generosa parcela de aprox. 2.150 metros cuadrados y ofrece una superficie habitable de aprox. 180 metros cuadrados, que ha sido cuidadosamente diseñada para transmitir una sensación de espacio y lujo.

En la planta baja se encuentra la cocina, que actualmente se está renovando por completo, un espacioso salón-comedor que ocupa casi toda la planta inferior. A través de la ventana panorámica se puede disfrutar de la vista de la hermosa piscina de la laguna y del cuidado jardín. También hay un aseo de invitados.

En la planta superior, la casa dispone de 2 dormitorios diseñados con gusto y un elegante cuarto de baño con bañera y ducha. Existe la posibilidad de ampliar la casa con un dormitorio más.

Esta finca impresiona por su tranquila ubicación a los pies de la impresionante Sierra de Tramuntana, cerca de Santa María, y sin embargo le ofrece todas las comodidades del animado municipio de Marratxi. Experimente el equilibrio perfecto entre la naturaleza y un estilo de vida moderno en su nuevo hogar.

# Marratxi

## Referencia 121930



### Lugar & alrededores:

Marratxi está situado en el norte de Palma pero ya es un municipio para si mismo con varios pequeños lugares. Aproximadamente 30.000 habitantes viven en el municipio lo cual ha crecido durante los últimos años por su proximidad a la ciudad y la buena conexión (autopista, tren).

Marratxi  
Referencia 121930



Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • C./ CONQUISTADOR 8º, 07001 PALMA  
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM