

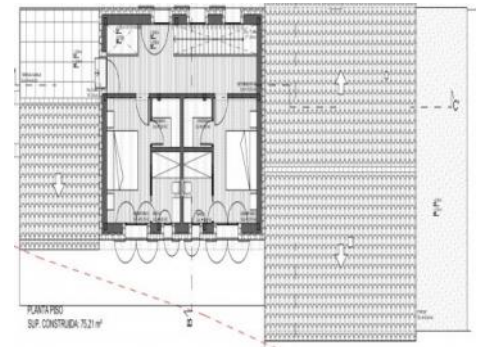
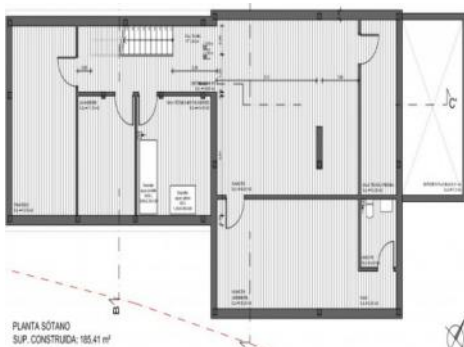
Calvia

Referencia 121900



Fantástica parcela edificable con un gran proyecto

Construido:	481 m ²	Piscina:	✓
Terreno:	920 m ²	Certificado energético:	en proceso
Dormitorios:	3		
Baños:	3		
Vistas al mar:	-	Precio:	€ 550.000,-



Calvia

Referencia 121900



Descripción del inmueble:

Al borde de la sierra de Tramuntana se encuentra el pintoresco pueblo de Es Capdellà. Casas revestidas de piedra, fincas rústicas y villas recién renovadas están habitadas por una comunidad internacional, creando un ambiente animado durante todo el año. Con vistas a los impresionantes paisajes de montañas y bosques, este fantástico terreno edificable ofrece una oportunidad única.

El proyecto previsto contempla una finca de nueva construcción con una superficie total construida de 481,00 metros cuadrados. Equipada con 3 dormitorios dobles, cada uno con su propio vestidor, 3 baños en suite, 3 aseos, un salón-comedor abierto con cocina americana, una despensa y un trastero, la típica casa de campo satisface prácticamente todos los deseos en una superficie construida de 310,00 metros cuadrados.

La tranquilidad y el idilio del lugar se disfrutan especialmente en la terraza de 91,00 metros cuadrados. Gracias a la reserva natural directamente contigua y a la zona colindante, en la que no se puede construir, se puede disfrutar de una fantástica vista de la naturaleza.

Otro punto destacado es la piscina privada de 49,00 metros cuadrados. Tanto si desea refrescarse como disfrutar de un baño tranquilo con sus seres queridos, se trata de un auténtico oasis en el que se encontrarán familiares y amigos. Esta fantástica oferta se completa con un sótano completo con lavandería/sala técnica y más espacio de almacenamiento, así como un garaje de 31 metros cuadrados con espacio para 2 vehículos.

Calvia

Referencia 121900

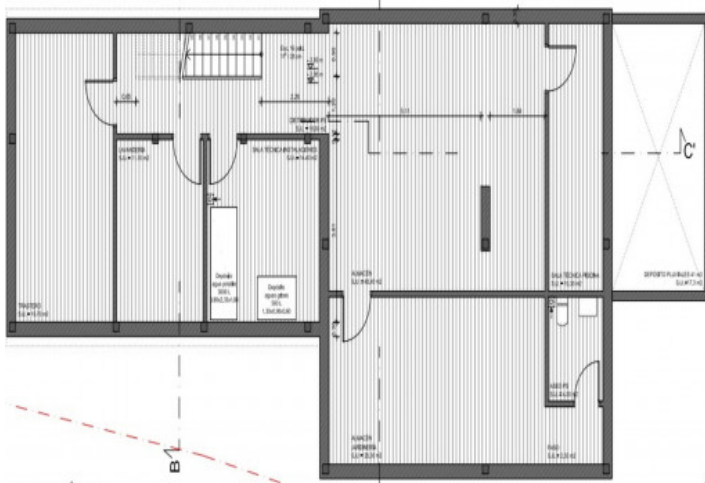


Lugar & alrededores:

Calvià está situado a los pies de la Tramuntana y fue anteriormente un pueblo importante. Hoy gana principalmente del turismo en los pueblos litorales cercanos y figura entre los municipios más ricos de toda España. Lugares como Costa d'en Blanes, Illetas, Magalluf, Paguera y Santa Ponça forman todos parte de Calvià.

Calvia

Referencia 121900

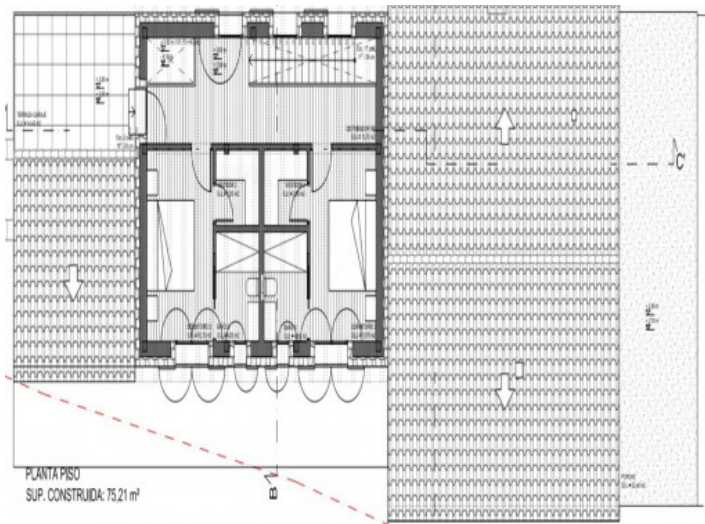


PLANTA SÓTANO
SUP. CONSTRUIDA: 185,41 m²

Sotano



Planta baja



PLANTA PISO
SUP. CONSTRUIDA: 75,21 m²

Primer Piso

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.