

Ses Salines

Referencia 121805



PORTA MALLORQUINA®

Your home. Our passion.

Exclusiva finca de nueva construcción con piscina y maravillosas vistas hasta Cabrera en una zona tranquila de Ses Salines

Construido:	559 m ²	Piscina:	✓
Terreno:	16.570 m ²	Certificado energético:	en proceso
Dormitorios:	5		
Baños:	4		
Vistas al mar:	✓	Precio:	€ 4.295.000,-



Ses Salines

Referencia 121805



Descripción del inmueble:

Experimente un confort de alta calidad en esta finca de ensueño. Enclavada en el paisaje mediterráneo, esta moderna finca de nueva construcción impresiona por sus exclusivas características en una codiciada ubicación en Ses Salines. La sofisticada propiedad combina estilo, amplitud y arquitectura contemporánea con los mejores materiales.

Un hermoso camino de entrada le conduce a la propiedad de primera clase, que tiene una superficie construida de aprox. 559 m². En la planta baja, le recibe una impresionante zona de entrada con techos altos. El salón-comedor de planta abierta con cocina integrada ofrece espacio para toda la familia. El patio contiguo, revestido de piedra de Mares, ofrece un encantador refugio al aire libre. Las luces indirectas en el interior y la chimenea visible desde tres lados crean un ambiente acogedor. Un dormitorio con baño en suite y un aseo de invitados también se encuentran en este nivel.

En la planta superior hay otros tres dormitorios, dos cuartos de baño, uno de ellos en suite, y la gran suite principal. La suite principal no deja nada que desear. Dispone de cuarto de baño en suite con bañera exenta y terraza privada. Una escalera conduce de la terraza privada a la azotea. Desde aquí se puede disfrutar de unas vistas impresionantes hasta Cabrera y el mar.

El sótano de la finca ofrece espacio suficiente para crear una sala de fitness, por ejemplo. Otra habitación es privilegiada para una bodega. Un lavadero, un trastero y la sala técnica también se encuentran en el sótano.

La preciosa zona exterior ajardinada con piscina privada se integra perfectamente en el entorno mediterráneo. El jardín se ha diseñado con gran atención al detalle. Se ha creado un verdadero oasis para relajarse. Varias terrazas completan el conjunto.

Las características de lujo se extienden por toda la propiedad, desde suelos de parquet y piedra natural seleccionados hasta calefacción por suelo radiante, aire acondicionado frío/calor integrado, marcos de aluminio con doble acristalamiento y detalles de primera clase en los baños y la cocina.

Ses Salines

Referencia 121805



Lugar & alrededores:

Ses Salines es uno de los pueblos más bonitos y antiguos en la costa sureste de Mallorca. La imagen del pueblo se caracteriza por los agradables bares y restaurantes donde mallorquines y turistas toman su café con leche al disfrutar del sol.

Es un pueblo típico mallorquín que recibe su nombre de las salinas del tiempo romano. Hasta la fecha se cosecha sal de ellas. Los talayotes, vestigios de un asentamiento prehistórico, también son muy interesantes.

Muchas calas pequeñas como la de Cala Llombards y la playas natural de Es Trenc están a pocos minutos en coche. También puede descubrir el paisaje precioso y plano con la bicicleta.

Ses Salines

Referencia 121805



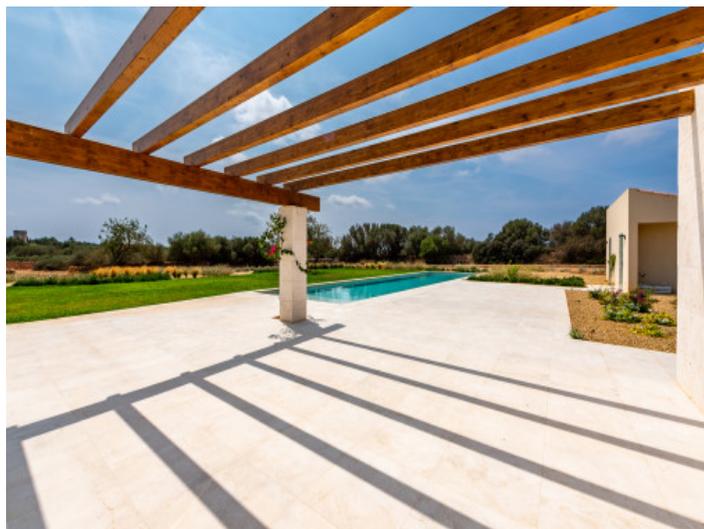
Vista a la propiedad



Fachada lateral



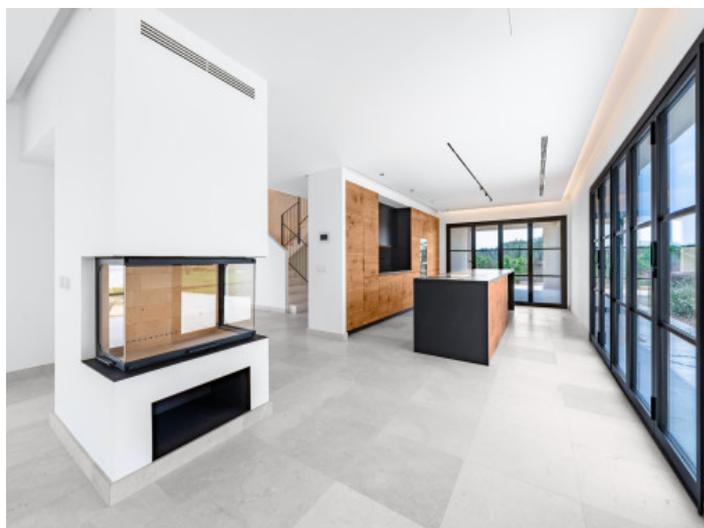
Piscina



Terraza



Salón



Chimenea

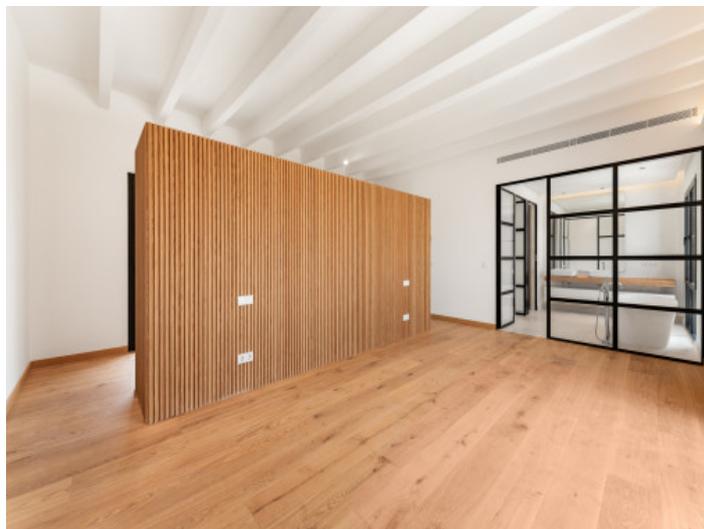
Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Ses Salines

Referencia 121805



Cocina



Dormitorio principal



Baño dormitorio principal



Dormitorio con baño en suite



Baño en suite



Uno de 5 dormitorios

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Ses Salines
Referencia 121805



Fachada frontal



Vistas desde el jardin a la finca



Jardin



Vista aerea



Bonita finca de nueva construcción



Fachada lateral

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Ses Salines

Referencia 121805



Fachada frontal



Vistas desde el primer piso



Vistas hasta el mar



Patio cerca de la cocina



Patio



Ducha exterior

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Ses Salines

Referencia 121805



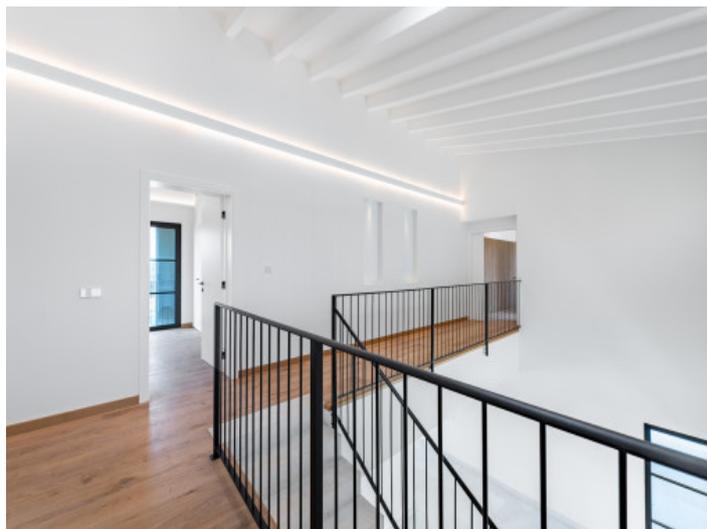
Vistas



Balcón



Salón - Comedor



Escaleras y pasillo



Dormitorio principal



Dormitorio

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Ses Salines
Referencia 121805



Dormitorio



Baño



Baño

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • C./ CONQUISTADOR 8º, 07001 PALMA
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM