

# Santanyi

Referencia 121764



  
**PORTA MALLORQUINA®**  
Your home. Our passion.

## Moderna finca de nueva construcción con amplias vistas al mar cerca de Ses Salines

Construido:	449 m <sup>2</sup>	Piscina:	✓
Terreno:	16.299 m <sup>2</sup>	Certificado energético:	en proceso
Dormitorios:	4		
Baños:	4		
Vistas al mar:	✓	<b>Precio:</b>	<b>€ 2.800.000,-</b>



# Santanyi

## Referencia 121764



### Descripción del inmueble:

Esta impresionante finca de nueva construcción está situada en una parcela de aprox. 16.299 m<sup>2</sup> en una zona tranquila cerca de Ses Salines. El auténtico pueblo de Ses Salines con sus encantadores cafés y restaurantes está a sólo unos minutos. Las idílicas bahías de la costa este se encuentran en las inmediaciones.

Desde el exterior, la finca impresiona por su tradicional fachada de piedra natural. La arquitectura mallorquina se combina armoniosamente con elementos modernos. Se ha creado un hogar atemporal. En la planta baja se encuentra el salón-comedor abierto con cocina contigua. La cocina amueblada está incluida en el precio de compra y se puede personalizar. Las vigas de madera y una hermosa pared de piedra natural en el salón crean un ambiente especial. Un dormitorio doble, un cuarto de baño y un práctico lavadero también se encuentran en este nivel.

La planta superior de la finca alberga 3 dormitorios dobles, cada uno con baño en suite, así como otra habitación que puede utilizarse como segunda sala de estar. Desde aquí, así como desde uno de los dormitorios, se tiene acceso directo a una gran terraza. Una escalera de caracol conduce a la azotea. Disfrute de unas maravillosas vistas del entorno natural hasta el mar.

La zona exterior le invita a reunirse. Cuenta con una piscina de 48 metros cuadrados y una zona de barbacoa cubierta.

Otras características incluyen aire acondicionado y calefacción por suelo radiante.

# Santanyi

## Referencia 121764



### Lugar & alrededores:

Santanyi al sureste de Mallorca pertenece a uno de los pueblos más populares de la isla y a lo largo de los siglos ha resistido a romanos, árabes y piratas. La pequeña ciudad preciosa con sus fachadas doradas de piedra arenisca, destaca del entorno verde y atrae a turistas y residentes cada miércoles y sábado al mercado semanal colorido. Alrededor de la Plaza Mayor, numerosos bares y restaurantes ofrecen su delicias culinarias. Los callejones cercanos con sus tiendas encantadoras invitan a pasear.

Para excursionistas, el cercano parque natural de Mondragó dispone de varias rutas, mientras que para bañistas hay bahías idílicas en la costa este como Cala Santanyi o Cala Llombarts. El puerto de Portocolom y el campo de golf de Vall d'Or están a poca distancia.

Santanyi  
Referencia 121764



Vista a la propiedadº



Piscina



Vista aerea



Fachada frontal



Vista aerea



Piscina

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Santanyi  
Referencia 121764



Terraza



Balcón



Salón



Comedor



Mucha luz natural



Salón, comedor y cocina

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Santanyi  
Referencia 121764



Uno de 4 dormitorios



Dormitorio



Dormitorio



Dormitorio



Dormitorio



Un total de 4 baños

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Santanyi  
Referencia 121764



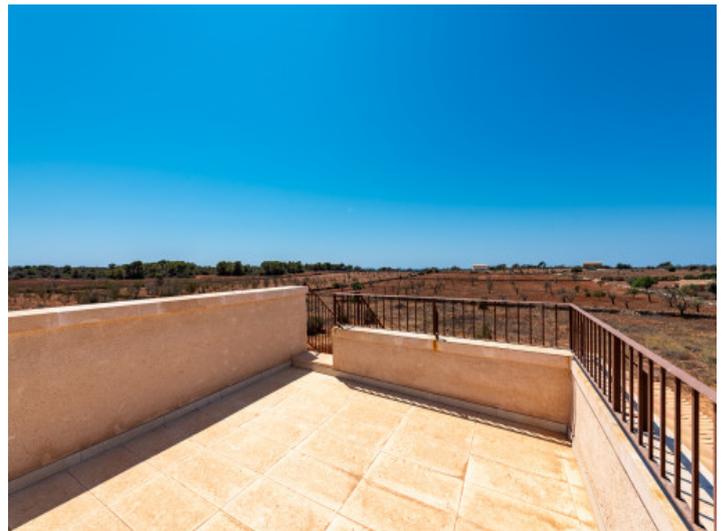
Baño



Terraza cubierta



Vista aerea



Vistas