

# Porreres

## Referencia 121696



  
**PORTA MALLORQUINA®**  
Your home. Our passion.

## Finca de una planta con piscina entre Porreres y Felanitx

Construido:	180 m <sup>2</sup>	Piscina:	✓
Terreno:	21.120 m <sup>2</sup>	Certificado energético:	a
Dormitorios:	3		
Baños:	2		
Vistas al mar:	-	<b>Alquiler*:</b>	<b>€ 3.000,-</b>



\* Comisión: 1,7 rentas más 21% IVA  
Alquiler mensual de como mínimo seis meses de permanencia

## Porreres

### Referencia 121696



### Descripción del inmueble:

En esta encantadora finca podrá disfrutar de la vida rural. Está situada en una parcela de aprox. 21.120 metros cuadrados, que se integra perfectamente en el entorno mediterráneo. Sólo unos minutos en coche le separan de los originales pueblos de Porreres y Felanitx.

Un camino de entrada entre almendros conduce a la finca. La finca de una sola planta, que fue completamente renovada en 2022, tiene aprox. 120 metros cuadrados de superficie habitable. Un amplio salón-comedor con cocina americana invita a reunirse. La moderna cocina está totalmente equipada. Desde el salón-comedor se accede directamente a la terraza cubierta, que ofrece la sombra perfecta en verano. La finca también cuenta con 3 amplios dormitorios y 2 baños modernos, uno de ellos en suite.

La propiedad cuenta con una población de árboles maduros. Algunos árboles frutales, como naranjos y limoneros, añaden un encanto especial. La terraza para tomar el sol linda directamente con la piscina.

Otras características incluyen aire acondicionado en la zona de estar y preinstalación en los dormitorios. Un práctico lavadero completa el conjunto.

**Porreres**

Referencia 121696



## Lugar & alrededores:

Porreres se encuentra en las colinas al sur de la isla y debido a la buena conexión está a solamente 30 minutos del aeropuerto y de la playa de ensueño de Es Trenc.

En el pueblo típico mallorquín encontramos 2 iglesias imponentes y en el centro del pueblo hay muchos restaurantes y bares. Numerosas tiendas disponen de una oferta completa. Porreres es además famoso por sus fiestas.

**Porreres**  
Referencia 121696



Piscina



Finca



Terraza



Cocina



Cocina



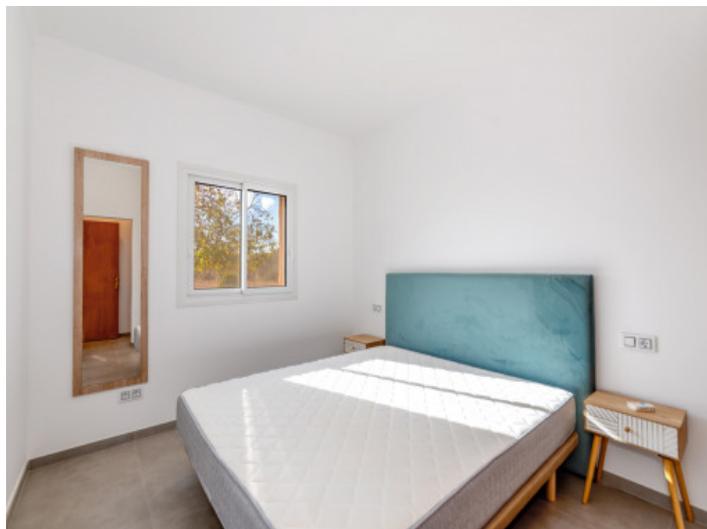
Comedor

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

**Porreres**  
Referencia 121696



Salón



Dormitorio



Baño



Alrededores



Finca



Piscina

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

# Porreres

## Referencia 121696



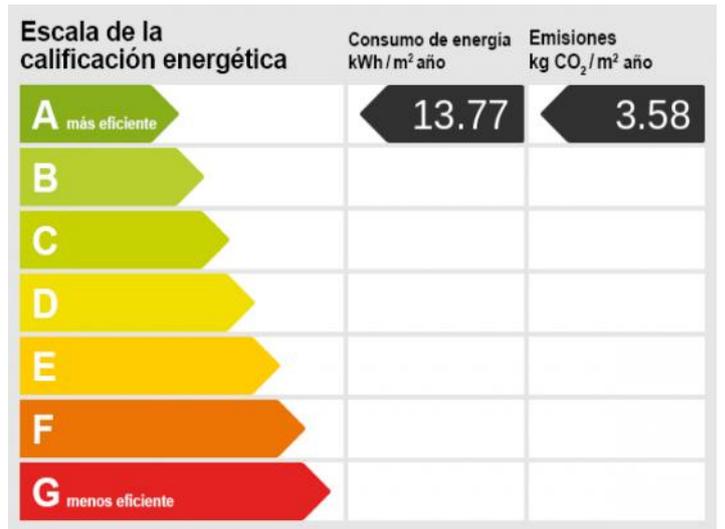
Piscina



Jardín



Central solar



Energieskala

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.