

Pollensa

Referencia 121572



Encantadora finca con piscina y privacidad en Pollensa

Construido:	340 m ²	Piscina:	✓
Terreno:	18.000 m ²	Certificado energético:	en proceso
Dormitorios:	3		
Baños:	3		
Vistas al mar:	-	Precio:	€ 1.775.000,-



Pollensa

Referencia 121572



Descripción del inmueble:

Esta casa de campo rezuma encanto rústico y comodidad moderna. Es perfecta para que vivan en ella familias; es igualmente perfecta como inversión para alquileres vacacionales. Alternativamente, para aquellos que quieren un sabor de la vida mallorquina, este es un gran hogar lejos de casa.

La fachada tradicional revestida de piedra es una delicia y, junto con el pozo propio en pleno funcionamiento, la propiedad grita Mallorca tradicional. La entrada da directamente al salón, que conduce al comedor y a la cocina semiabierta. Junto a la cocina hay un amplio lavadero. El encanto de la planta baja se encuentra en la parte trasera de la propiedad en forma de una zona de ocio abierta que está rodeada de puertas de cristal de suelo a techo que traen el exterior al interior. La cocina exterior, la piscina y el jardín completan la sensación de estar al aire libre.

De vuelta al interior y en la planta superior, hay 3 dormitorios grandes: 2 más pequeños pero dobles que comparten un cuarto de ducha y el dormitorio principal tiene un baño en-suite con bañera. El dormitorio principal se abre a la gran terraza donde las vistas conducen desde la bahía de Pollença en la distancia hasta Victoria, Almadrava y el Puig del Maria en Pollença.

Entre las características encantadoras están las contraventanas de madera y las ventanas pintorescas, la escalera abierta y el tejado inclinado con vigas en los dormitorios de arriba.

Esta propiedad tiene todo lo que pueda desear; mucha luz natural, una variedad de áreas para relajarse, una cocina de tamaño amplio y más que suficiente espacio al aire libre, incluyendo su propia casita. También cuenta con fantásticas instalaciones como calefacción por suelo radiante, calefacción central en la planta superior y aire acondicionado. Tres cuartos de baño (el otro es un cuarto de ducha en la planta baja), el lavadero y amplio espacio de almacenamiento completan esta impresionante casa.

Pollensa

Referencia 121572



Lugar & alrededores:

Pollensa, conocida entre los locales como la "segunda capital" de la isla, está rodeada por un carisma muy especial, incluso principesco. Situada en las estribaciones septentrionales de la Sierra de Tramuntana, esta romántica ciudad ofrece en la primera línea un panorama templado alrededor de la montaña Puig de María, que representa el monumento distintivo de esta región. Una muy diversa oferta cultural, sobre todo musical, complejos inmobiliarios de primera clase, el monte Calvario en pleno centro, el elegante y tranquilo barrio residencial La Font en la ladera de la montaña y el hermoso entorno rural de los valles colindantes Vall D'en March, Vall D'Colonya y Vall D'Aixartell, le confieren a este lugar único un encanto incomparable y ofrecen así una joya que, debido a su moderna infraestructura, está como creada para el inmueble vacacional perfecto. Pollensa es también el lugar ideal para los amantes del concepto de casa de campo mallorquina – hay muchas joyas atractivas por descubrir, las cuales han sido ya completamente renovadas o que todavía ofrecen suficiente espacio libre para el diseño personal.

Pollensa
Referencia 121572



Fachada de piedra vista



Piscina



Piscina



Casita de jardín



Terraza cubierta



Salón

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Pollensa
Referencia 121572



Entrada, salón y comedor



Comedor



Bonita mesa de comedor



Cocina



Dormitorio



Baño

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Pollensa
Referencia 121572



Uno de 3 dormitorios



Otro baño



Porche cubierto y cerrado



Vistas

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • C./ CONQUISTADOR 8º, 07001 PALMA
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM