

San Lorenzo

Referencia 121530




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Finca moderna en una colina en una reserva natural con licencia de alquiler vacacional

Construido:	250 m ²	Piscina:	✓
Terreno:	7.103 m ²	Certificado energético:	d
Dormitorios:	4		
Baños:	2		
Vistas al mar:	-	Precio:	€ 1.890.000,-



San Lorenzo

Referencia 121530



Descripción del inmueble:

Esta finca de ensueño con licencia de alquiler vacacional impresiona por su excelente ubicación en la reserva natural cerca de San Llorenç, ofreciendo vistas panorámicas al mar y un área interior y exterior diseñada con amor, con una piscina de 50 mq.

En la planta baja de la casa, construida en 2006, hay una zona de estar y cocina abierta, así como dos dormitorios que comparten un baño. Una gran terraza en forma de L con vistas lejanas y acceso a la cocina, sala de estar y uno de los dormitorios proporciona sombra y ofrece mucho espacio para comidas al aire libre. Una escalera exterior en la parte trasera de la casa conduce al piso superior, donde hay otra terraza, dos dormitorios y un baño. La casa cuenta con calefacción por suelo radiante y un gran sótano con más posibilidades de diseño para el nuevo propietario.

La amplia terraza de la piscina con una zona de barbacoa separada está incrustada en el paisaje verde y montañoso. La sala técnica con un generador de 12kW y taller está ubicada debajo del área de la piscina. Un sistema fotovoltaico también forma parte del equipo de la finca.

La propiedad ofrece mucha privacidad por un lado, pero también es fácilmente accesible a través de una carretera asfaltada con muy poco tráfico que conecta las dos autopistas Son Servera - Sant Llorenç y Artà - Sant Llorenç.

San Lorenzo

Referencia 121530



Lugar & alrededores:

Sant Llorenç des Cardassar es un pueblo con mucho encanto en el este de la isla de Mallorca y forma parte de los municipios más pequeños de la isla. Está situado entre las localidades de Manacor y Artà y tiene una extensión total de 90 kilómetros cuadrados, de los que gran parte pertenecen al espacio natural protegido del Parc Llevant.

En este pueblo encontrará un auténtico ambiente mallorquín que no está dominado por el turismo de masas. Las calles empedradas y la arquitectura tradicional del centro del pueblo le confieren un encanto acogedor.

El paisaje que lo rodea se caracteriza por colinas, huertos y campos, y por el sol mediterráneo. Los amantes de la naturaleza y el senderismo apreciarán la tranquilidad y belleza de esta zona.

Cerca de Sant Llorenç des Cardassar se encuentran algunas de las playas más bonitas de Mallorca, como Cala Millor y Sa Coma, perfectas para relajarse y nadar.

Sant Llorenç des Cardassar es un lugar ideal para aquellos que quieren experimentar la cultura y la belleza natural de Mallorca en un entorno tranquilo. Aquí podrá descubrir una parte prístina de Mallorca y al mismo tiempo disfrutar de la proximidad a paisajes naturales protegidos.

San Lorenzo

Referencia 121530



Finca moderna en una colina y en una reserva natural con licencia de



Salón con chimenea



Terraza



Comedor



Cocina



Cocina

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

San Lorenzo
Referencia 121530



Terraza



Terraza



Dormitorio



Dormitorio



Baño



Uno de 4 dormitorios

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

San Lorenzo

Referencia 121530



Dormitorio



Dormitorio



Uno de 2 baños



Vista aerea



Piscina



Vista aerea

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

San Lorenzo
Referencia 121530



Vista aerea



Vista aerea