

Arta

Referencia 121514



PORTA MALLORQUINA®

Your home. Our passion.

Finca elegante y espaciosa con buen acceso a sólo 2,5 km de Artà - alquiler todo el año

Construido:	297 m ²	Piscina:	✓
Terreno:	9.529 m ²	Certificado energético:	en proceso
Dormitorios:	3		
Baños:	2		
Vistas al mar:	-	Alquiler*:	€ 5.000,-



* Comisión: 1,7 rentas más 21% IVA

Alquiler mensual de como mínimo seis meses de permanencia

PORTA MALLORQUINA • C./ CONQUISTADOR 8º, 07001 PALMA

TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Arta

Referencia 121514



Descripción del inmueble:

Esta finca moderna y arquitectónicamente sofisticada, con elementos tradicionales mallorquines como la fachada de piedra y las bóvedas de marés, está situada en una parcela de casi 10.000 metros cuadrados a sólo 2,5 km de Arta y 6 km de la playa.

La casa en forma de L está orientada al suroeste y consta de dos partes contiguas. La amplia zona de entrada en la casa principal de dos plantas conduce a la sala de estar con una acogedora zona de estar junto a la chimenea. Por otro lado, una moderna escalera de hierro frente a la puerta de entrada conduce a la primera planta, donde hay una gran antesala (estudio) y el dormitorio principal con baño en suite. Desde esta planta hay una vista panorámica de las colinas de Artà. Desde el salón de la planta baja, un corto pasillo conduce a otros 2 dormitorios, que comparten un cuarto de baño. En ángulo recto con el salón, en el más pequeño de los 2 edificios, se encuentra el comedor y la moderna cocina abierta con un diseño fresco y minimalista y una isla de cocina en el centro. La despensa y el lavadero también están junto a la cocina.

La gran terraza rectangular, parcialmente cubierta, se extiende delante de la cocina y el salón como un patio abierto al frente donde se puede disfrutar del desayuno a la sombra incluso en las mañanas de verano. La zona exterior ofrece muchas zonas diferentes para sentarse dependiendo de la temporada y la hora del día. La minimalista zona de la piscina de 35 metros cuadrados y el césped completan la oferta.

Arta

Referencia 121514



Lugar & alrededores:

Artà està situado en el noreste de la isla, una buena parte del municipio forma parte del parc natural de Llevant. Es uno de los pocos municipios de Mallorca que todavía dispone de originales y largas playas de arena. Alrededor de 7.000 habitantes viven en el área del municipio de 140 km². El símbolo, la iglesia y el santuario de Sant Salvador con sus muros gruesos, mira orgullosamente a su pueblo.

Arta
Referencia 121514



Piscina



Terraza



Hall entrada



Salón



Salón



Comedor

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Arta
Referencia 121514



Comedor



Cocina



Cocina



Hall entrada



Sala de entretenimiento



Dormitorio

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Arta
Referencia 121514



Dormitorio



Baño



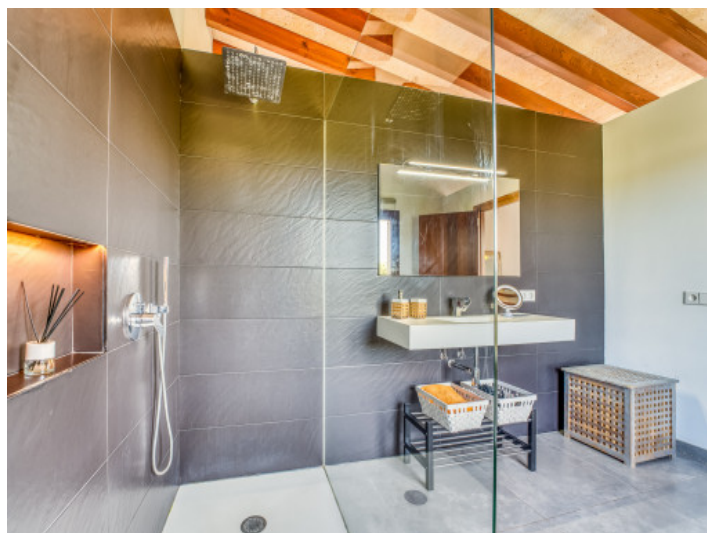
Dormitorio



Dormitorio



Baño



Baño

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Arta
Referencia 121514



Jardin



Piscina



Jardin



Terraza



Vista aerea



Jardin

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Arta
Referencia 121514



Piscina



Finca con piscina cerca de Artá



Vista aerea



Vista aerea

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • C./ CONQUISTADOR 8º, 07001 PALMA
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM