

Santanyi  
Referencia 121498



  
PORTA MALLORQUINA®  
Your home. Our passion.

Encantadora finca de piedra natural con mucho encanto, piscina privada y jardín mediterráneo en Cap des Moro

Construido:	120 m <sup>2</sup>	Piscina:	✓
Terreno:	405 m <sup>2</sup>	Certificado energético:	e
Dormitorios:	4		
Baños:	2		
Vistas al mar:	-	<b>Precio:</b>	<b>€ 750.000,-</b>



# Santanyi

## Referencia 121498



### Descripción del inmueble:

Esta encantadora finca de piedra natural se encuentra en una parcela de unos 400 m<sup>2</sup> en el idílico entorno de Cap des Moro. El vecino Parque Natural de Mondrago ofrece bahías de color azul turquesa y naturaleza virgen. La popular localidad de Santanyi se encuentra a pocos minutos en coche.

Nada más entrar en la propiedad, le encantarán los árboles mediterráneos, que ofrecen una privacidad absoluta. El acogedor salón-comedor con cocina contigua se encuentra en la planta baja de la finca. Una estufa proporciona un ambiente acogedor en los días más fríos. Un dormitorio y un baño también se encuentran en este nivel. Desde la sala de estar también tiene acceso directo a una terraza cubierta con asientos acogedores. Un lugar sombreado encantador en verano.

El amplio dormitorio principal, otros dos dormitorios y un cuarto de baño se encuentran en la planta superior. Los dos dormitorios individuales se pueden combinar en un dormitorio grande. El dormitorio principal también tiene una terraza privada con una hermosa vista de la vegetación.

El jardín de la finca es fácil de mantener, con plantas y árboles autóctonos. La idílica zona de la piscina invita a relajarse y descansar.

Otras características incluyen calefacción por suelo radiante. Esto garantiza todo el confort incluso en las estaciones más frías.

Conclusión: Una verdadera joya en plena naturaleza.

# Santanyi

## Referencia 121498



### Lugar & alrededores:

Santanyi al sureste de Mallorca pertenece a uno de los pueblos más populares de la isla y a lo largo de los siglos ha resistido a romanos, árabes y piratas. La pequeña ciudad preciosa con sus fachadas doradas de piedra arenisca, destaca del entorno verde y atrae a turistas y residentes cada miércoles y sábado al mercado semanal colorido. Alrededor de la Plaza Mayor, numerosos bares y restaurantes ofrecen su delicias culinarias. Los callejones cercanos con sus tiendas encantadoras invitan a pasear.

Para excursionistas, el cercano parque natural de Mondragó dispone de varias rutas, mientras que para bañistas hay bahías idílicas en la costa este como Cala Santanyi o Cala Llombarts. El puerto de Portocolom y el campo de golf de Vall d'Or están a poca distancia.

Santanyi  
Referencia 121498



Piscina



Vista aerea



Terraza



Cala Mondrago y Cala S'Almunia



Salón



Comedor

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Santanyi  
Referencia 121498



Cocina



Cocina



Dormitorio con terraza



Terraza del dormitorio



Dormitorio



Dormitorio

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Santanyi  
Referencia 121498



Porche



Uno de 2 baños



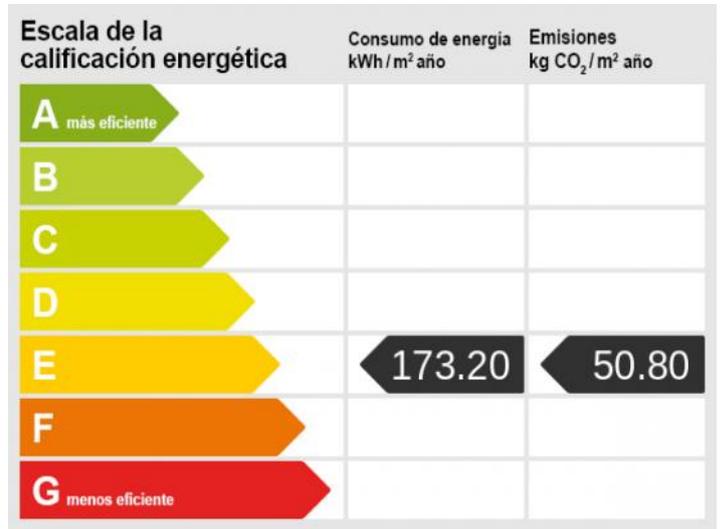
Baño



Piscina



Jardín



CEE

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.