

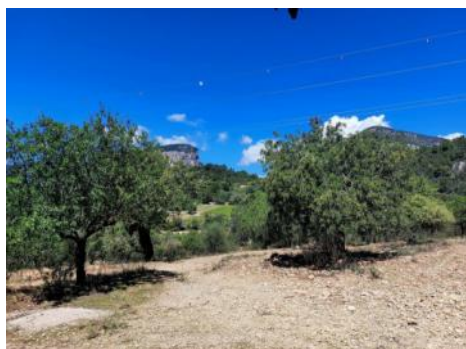
Alaró
Referencia 121447




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Proyecto de finca en un paisaje montañoso de ensueño con vistas a la montaña cerca de Alaró

Construido:	745 m ²	Piscina:	-
Terreno:	130.000 m ²	Certificado energético:	en proceso
Dormitorios:	4		
Baños:	3		
Vistas al mar:	-	Precio:	€ 3.400.000,-



Alaro

Referencia 121447



Descripción del inmueble:

¡Bienvenido a tu propio pedazo de cielo en medio de la naturaleza mallorquina! Esta magnífica propiedad está situada de forma idílica y tranquila, justo fuera del encantador pueblo de Alaró, rodeada de la vegetación típica de la Sierra de Tramuntana. En aproximadamente 13 hectáreas de terreno suavemente ondulado, esta finca ofrece impresionantes vistas de las montañas y del pintoresco pueblo de Alaró.

La propiedad está equipada con su propio pozo profundo legal y conectada a la red eléctrica pública, con un reservorio de agua tradicional adicional, conocido como Safreig. Un proyecto de construcción aprobado está esperando hacerse realidad: planea integrar los dos edificios de piedra existentes en una espaciosa vivienda con 300 m² de espacio habitable, incluyendo una refrescante piscina.

La residencia está perfectamente diseñada para el confort y la estética, con una entrada acogedora, una amplia sala de estar y comedor, una cocina moderna, así como dos dormitorios con baños en suite y dos dormitorios adicionales que comparten un baño. Numerosas terrazas proporcionan el lugar ideal para disfrutar del idilio rural y admirar las magníficas vistas del campo circundante en el borde de la Tramuntana. Aquí, rodeado de olivos, almendros y algarrobos, puedes experimentar la verdadera belleza y tranquilidad de Mallorca en todo su esplendor.

Alaró

Referencia 121447



Lugar & alrededores:

El precioso pueblo muy popular de Alaró se encuentra a los pies de la Sierra de Tramontana. Es un auténtico pueblo mallorquín y está muy animado durante todo el año, gracias a sus innumerables restaurantes, bodegas y muchas posibilidades para realizar compras.

Ir al mercado semanal que tiene lugar los sábados es una experiencia singular. Este mercado ofrece productos típicos de la zona. Durante los últimos años, Alaró se ha hecho cada vez más popular; la buena mezcla de habitantes de diferentes países, desde escandinavos hasta españoles, aporta un nuevo encanto a este pueblo. Aquí, los ciclistas y excursionistas pueden iniciar cómodamente su excursión a las montañas gemelas. Además, cabe destacar que hay una buena conexión con Palma.

Alaro

Referencia 121447



Terreno con proyecto



Entrada a la finca



Terreno con project



Terreno con project



Terreno con project



Terreno con project

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Alaro

Referencia 121447



Terreno con project



Terreno con project



Terreno con project



Terreno con project



Terreno con project



Terreno con project

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.