

# Selva

## Referencia 121342



  
**PORTA MALLORQUINA®**  
Your home. Our passion.

## Bonita finca en Selva para reformar

Construido:	252 m <sup>2</sup>	Piscina:	-
Terreno:	17.000 m <sup>2</sup>	Certificado energético:	en proceso
Dormitorios:	4		
Baños:	2		
Vistas al mar:	-	<b>Precio:</b>	<b>€ 650.000,-</b>



Selva

Referencia 121342



## Descripción del inmueble:

Esta finca única, perfectamente situada cerca del encantador pueblo de Selva, no sólo ofrece una pintoresca vista de Selva, que se encuentra a un corto paseo, sino también un maravilloso lugar para alojarse.

La casa, enclavada a los pies de la Sierra de Tramuntana, es una base ideal para explorar los alrededores o pasar unos días de relax en las cercanas playas del norte.

Con una superficie de 240 metros cuadrados, esta finca ofrece un gran potencial para una profunda renovación y rediseño. La planta baja está equipada actualmente con aprox. 150 metros cuadrados de espacio de almacenamiento, 2 garajes y habitaciones adicionales que se pueden convertir en espacio habitable. La planta superior ofrece una acogedora zona de estar con un amplio salón, una cocina, 3 dormitorios y un baño. La superficie habitable puede incluso ampliarse hasta 240 metros cuadrados reorganizando las habitaciones e instalando una escalera interior.

La parcela ofrece espacio suficiente para la construcción de una piscina y dispone de todas las conexiones a la red pública de electricidad, agua y alcantarillado. La finca también tiene su propio pozo y un gran depósito de agua.

Un hermoso huerto y unos 17.000 metros cuadrados de tierra cultivable no sólo ofrecen la posibilidad de autoabastecerse, sino también espacio para realizar sus propias ideas agrícolas.

Esta finca no es sólo una propiedad, sino un lugar con un potencial infinito. Concierte una visita hoy mismo y déjese encantar por esta propiedad única.

Selva

Referencia 121342



## Lugar & alrededores:

Selva es un idílico municipio con un total de unos 3.000 habitantes y se encuentra en la Tramuntana, entre Inca y el monasterio de Lluc. También los pueblos Caimari, Moscari y Biniamar forman parte del municipio, el primero de estos sitios es famoso en toda España por la producción de aceite de oliva de alta calidad.

Selva

Referencia 121342



Vistas



Vistas al pueblo



Vista exterior



Piscina posible



Vista exterior



Terraza

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • C./ CONQUISTADOR 8º, 07001 PALMA  
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Selva  
Referencia 121342



Salón-comedor



Salón-comedor



Cocina



Dormitorio



Dormitorio



Terraza

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Selva

Referencia 121342



Terraza



Propiedad



Vista



Vista



Vista

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.