

Pollensa  
Referencia 121309



  
PORTA MALLORQUINA®  
Your home. Our passion.

Dos casas con 2 piscinas, vistas a la montaña y antigua licencia de alquiler de vacaciones en una zona tranquila cerca de Pollensa

Construido:	610 m <sup>2</sup>	Piscina:	✓
Terreno:	6.000 m <sup>2</sup>	Certificado energético:	en proceso
Dormitorios:	8		
Baños:	5		
Vistas al mar:	-	<b>Precio:</b>	<b>€ 1.700.000,-</b>



Pollença

Referencia 121309



PORTA MALLORQUINA®

Your home. Our passion.

## Descripción del inmueble:

Esta impresionante propiedad está situada en una parcela de poco menos de 6.000 m<sup>2</sup> en La Font, a pocos minutos a pie del casco antiguo de Pollença. Consta de dos casas construidas en el año 2000, cada una con su propia piscina, zona de barbacoa y camino de entrada. Los dos edificios están separados por un muro, por lo que ofrecen la máxima privacidad. Desde la propiedad se puede disfrutar de una maravillosa vista a la montaña y mucha paz y tranquilidad.

Una casa tiene una antigua licencia de alquiler de vacaciones para 8 personas y ofrece 4 dormitorios dobles y 3 baños (1 en suite). La otra casa ofrece otros 150 m<sup>2</sup> de espacio habitable con 4 dormitorios dobles y 2 baños. Ambas casas están equipadas con aire acondicionado en las habitaciones y cada una tiene una chimenea.

La propiedad está catalogada y ofrece una oportunidad ideal para inversores o familias numerosas que buscan un retiro con mucho espacio y privacidad. La finca está conectada a la red eléctrica y obtiene el agua de su propio pozo.

# Pollensa

## Referencia 121309



### Lugar & alrededores:

Pollensa, conocida entre los locales como la "segunda capital" de la isla, está rodeada por un carisma muy especial, incluso principesco. Situada en las estribaciones septentrionales de la Sierra de Tramuntana, esta romántica ciudad ofrece en la primera línea un panorama templado alrededor de la montaña Puig de María, que representa el monumento distintivo de esta región. Una muy diversa oferta cultural, sobre todo musical, complejos inmobiliarios de primera clase, el monte Calvario en pleno centro, el elegante y tranquilo barrio residencial La Font en la ladera de la montaña y el hermoso entorno rural de los valles colindantes Vall D'en March, Vall D'Colonya y Vall D'Aixartell, le confieren a este lugar único un encanto incomparable y ofrecen así una joya que, debido a su moderna infraestructura, está como creada para el inmueble vacacional perfecto. Pollensa es también el lugar ideal para los amantes del concepto de casa de campo mallorquina – hay muchas joyas atractivas por descubrir, las cuales han sido ya completamente renovadas o que todavía ofrecen suficiente espacio libre para el diseño personal.

Pollensa  
Referencia 121309



Piscina



Jardin



Porche



Porche



Barbacoa



Vista aerea

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Pollensa  
Referencia 121309



Piscina casa 2



Piscina



Barbacoa



Piscina



Piscina



Entrada casa 2

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

# Pollensa

## Referencia 121309



Vista aerea



Muy cerca de Pollença



Ubicación inmejorable



Piscina casa 1



Entrada casa 2

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.