

Manacor-Sur

Referencia 121091




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Elegante finca de nueva construcción con piscina y maravillosas vistas a las montañas, cerca de Manacor

Construido:	371 m ²	Piscina:	✓
Terreno:	14.052 m ²	Certificado energético:	en proceso
Dormitorios:	4		
Baños:	4		
Vistas al mar:	-	Precio:	€ 1.650.000,-



Manacor-Sur

Referencia 121091



Descripción del inmueble:

Esta exclusiva finca se está construyendo en una parcela de aprox. 14.051,76 metros cuadrados cerca de Manacor. Gracias a su ubicación privilegiada, podrá disfrutar de completa tranquilidad y privacidad, y no obstante, la ciudad de Manacor está a solo unos pocos minutos en bicicleta. La famosa Academia Rafa Nadal está a sólo 4 kilómetros.

Este magnífico proyecto combina la arquitectura mallorquina con un diseño moderno y contemporáneo. Elementos naturales como la madera y la piedra acentúan el carácter tradicional y le confieren un encanto especial. El resultado será una elegante casa de campo que ofrece el máximo confort. Los materiales serán selectos y los acabados serán de altas calidades, creando un verdadero ambiente de bienestar.

La casa de campo tendrá una superficie total construida de unos 371 metros cuadrados. En la planta baja, le recibirá una acogedora zona de entrada. Desde aquí se accede al salón-comedor de planta abierta con una cocina integrada. Los grandes ventanales permiten disfrutar de una fantástica vista al jardín e inundan el espacio con mucha luz. También hay un dormitorio con baño en suite, un aseo y un lavadero en este nivel. Toda la zona de día tiene acceso directo a la zona al aire libre con acogedores asientos.

La espaciosa suite principal y otros 2 dormitorios dobles, cada uno con su baño en suite, se encuentran en la planta superior. La suite principal tiene un vestidor privado y un cuarto de baño con bañera y ducha. Todos los dormitorios tienen acceso a la gran terraza con vistas panorámicas.

Otro punto a destacar es la zona del sótano. Aquí está prevista una acogedora bodega para los amantes del vino. Un trastero y una sala técnica completan el conjunto.

La zona exterior de la finca se decorará con plantas autóctonas para mantener el estilo mediterráneo. La terraza para tomar el sol linda directamente con la piscina de 50 metros cuadrados, que le invita a relajarse y refrescarse.

Otras características incluyen aire acondicionado y calefacción por suelo radiante para garantizar un clima agradable durante todo el año.

Manacor-Sur

Referencia 121091



Lugar & alrededores:

Manacor - la ciudad de los muebles - se encuentra en el centro de la isla y es el segundo sitio más grande de Mallorca. En el municipio viven aproximadamente 36.000 habitantes, incluyendo los pueblos de Porto Cristo, Son Macià y todas las Calas de Mallorca. Manacor vive del artesanado, de la agricultura y también del turismo. Algunas famosos del deporte han nacido aquí, como Rafael Nadal, Elena Gomez y Miguel Ángel Nadal.

Manacor-Sur

Referencia 121091



Piscina



Diseño contemporaneo



Plano



Salón



Comedor



Comedor

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Manacor-Sur

Referencia 121091



Salón



Uno de 4 dormitorios



Uno de 4 baños



Vista fachada

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • C./ CONQUISTADOR 8º, 07001 PALMA
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM