

Sineu

Referencia 121036



PORTA MALLORQUINA®

Your home. Our passion.

Disponible de nuevo a partir de 15 de agosto - Finca vacacional muy bonita y luminosa a las afueras de Sineu para alquiler provisional

Construido:	418 m ²	Piscina:	✓
Terreno:	20.652 m ²	Certificado energético:	d
Dormitorios:	4		
Baños:	3		
Vistas al mar:	-	Alquiler*:	€ 3.500,-



* Comisión: 1,7 rentas más 21% IVA

Alquiler mensual de como mínimo seis meses de permanencia

PORTA MALLORQUINA • C./ CONQUISTADOR 8º, 07001 PALMA

TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Sineu

Referencia 121036



Descripción del inmueble:

No muy lejos de Sineu y con vistas panorámicas sin obstáculos, esta finca maravillosamente soleada con aprox. 270 m² de superficie habitable está situada en una parcela de aprox. 20.652 m². La propiedad impresiona por su acertada combinación de elementos de construcción tradicionales e interiores modernos y combina las ventajas de una finca rural con el ambiente de una confortable villa.

La planta baja de aprox. 240 m² es luminosa y muy soleada, con techos altos y se divide en un amplio salón/comedor y cocina con acceso a la maravillosa terraza cubierta y vistas al campo y a la zona de la piscina (piscina desbordante de 50 m²).

También hay 2 dormitorios dobles y un baño moderno en este nivel. La planta superior con aprox. 90 metros cuadrados de espacio habitable consta de un salón galería y 2 dormitorios más, cada uno con baño en suite y vestidor.

La casa es muy confortable, una casa familiar ideal o casa de vacaciones para toda la familia, calefacción central de gasoil para las estaciones más frías está disponible, así como aire acondicionado para el verano. También hay una pequeña casa de madera en la propiedad, que actualmente alberga la piscina y la tecnología del agua y sirve como trastero para las herramientas de jardín.

La casa se alquila completamente amueblada y dispone de agua de pozo propio y electricidad de la red, buenas conexiones de transporte y la proximidad a Sineu, nuestra pequeña capital de interior, así como a las playas de Alcudia son grandes ventajas.

El periodo de alquiler se concluye siempre en intervalos de 3 meses con posible prórroga, ya que la propiedad también está en venta. Los gastos de agua, mantenimiento de la piscina y del jardín están incluidos en el precio mensual del alquiler, sólo hay gastos adicionales de gasóleo de calefacción y electricidad.

Sineu

Referencia 121036



Lugar & alrededores:

Sineu es geográficamente el pueblo más central de Mallorca y está situado en la región Es Plà. Una de las atracciones es la iglesia Nuestra Señora de los Ángeles o el Convento de las Monjas. La atracción principal es el mercado semanal de ganado y artesanal. Sineu tiene 3000 habitantes.

Sineu
Referencia 121036



Piscina



Terraza



Piscina



Olivar



Salón



Cocina

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Sineu
Referencia 121036



Comedor



Dormitorio



Dormitorio



Baño



Baño



Entrada

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Sineu

Referencia 121036



Escalera



Terraza



Terraza



Finca

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • C./ CONQUISTADOR 8º, 07001 PALMA
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM