

Felanitx
Referencia 121014



Finca idílica y autosuficiente con mucho encanto en Son Mesquida, Felanitx

Construido:	195 m ²	Piscina:	✓
Terreno:	16.800 m ²	Certificado energético:	f
Dormitorios:	3		
Baños:	2		
Vistas al mar:	-	Precio:	€ 675.000,-



Felanitx

Referencia 121014



Descripción del inmueble:

Rural: esta finca encantadora y parcialmente revestida de piedra natural en el rural Son Mesquida se autoabastece y ofrece un refugio romántico para amantes de caballos.

Esta antigua casa de campo fue ampliada poco a poco y ahora ofrece en cada planta una superficie habitable de unos 125 metros cuadrados con 3 dormitorios dobles, armarios empotrados y 2 baños modernizados. La habitación principal espaciosa combina vivir, comer y cocinar y con una cocina típicamente mallorquina y una chimenea impresionante aporta comodidad. Una terraza cubierta de unos 70 metros cuadrados con asientos y un horno de pan colinda con la sala de estar.

La piscina está rodeada por una terraza para numerosas tumbonas que está adyacente a la casa. Además el solar de unos 17.000 metros cuadrados comprende pastizales y prados, un estanque pequeño así como un huerto frutal con limones, naranjas, almendras y cerezas. Un cobertizo para herramientas así como un taller separado y un establo hecho en mampostería también están disponibles.

El solar soleado está completamente cercado y dotado de una verja. Un pozo propio, paneles solares así como un sistema de energía eólica hacen que el propietario esté completamente independiente del suministro público.

Conclusión: una finca para amantes de la vida rural auténtica.

Felanitx

Referencia 121014



Lugar & alrededores:

Felanitx se encuentra al sureste de Mallorca siendo un pueblo pequeño y bien cuidado con varias opciones para las necesidades diarias, bares y restaurantes bonitos.

El paisaje es parcialmente acolinado y boscoso, parcialmente llano y extenso, ideal para quienes buscan la tranquilidad y aman la naturaleza.

La ciudad portuaria pequeña de Portocolom y las bahías románticas en la costa este, están a aprox. 15 minutos en coche.

Felanitx
Referencia 121014



Piscina



Vista exterior



Terraza



Salón-comedor y cocina



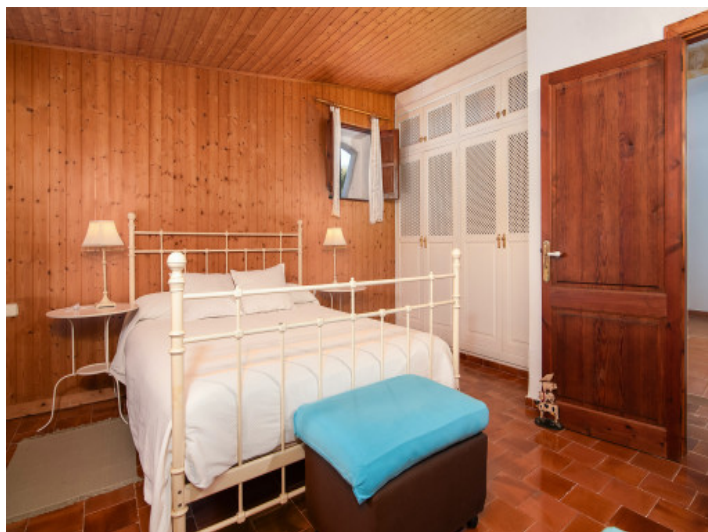
Salón



Cocina

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Felanitx
Referencia 121014



Dormitorio



Dormitorio



Cuarto de baño



Cuarto de baño



Solar



Fachada

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Felanitx

Referencia 121014



Escala de la calificación energética	Consumo de energía kWh / m ² año	Emisiones kg CO ₂ / m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F	252.40	72.70
G menos eficiente		

Certificado energetico

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • C./ CONQUISTADOR 8º, 07001 PALMA
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM