

**Binissalem**  
Referencia 120827



  
**PORTA MALLORQUINA®**  
Your home. Our passion.

## Villa señorial con piscina de agua salada cerca de Binissalem

Construido:	654 m <sup>2</sup>	Piscina:	✓
Terreno:	7.500 m <sup>2</sup>	Certificado energético:	g
Dormitorios:	5		
Baños:	4		
Vistas al mar:	-	<b>Alquiler*:</b>	<b>€ 5.000,-</b>



\* Comisión: 1,7 rentas más 21% IVA  
Alquiler mensual de como mínimo seis meses de permanencia

# Binissalem

## Referencia 120827



### Descripción del inmueble:

Esta hermosa villa luminosa ofrece una superficie habitable de aprox. 500 metros cuadrados y tiene un total de 5 dormitorios y 4 baños.

En la planta baja hay 2 dormitorios, uno de ellos con baño en suite, una zona de comedor, una zona de estar y una cocina con acceso directo a la terraza. Otro punto a destacar es la sala con chimenea existente, que proporciona horas acogedoras.

En la planta superior hay otros 3 dormitorios, cada uno con baño en suite. También hay una gran terraza con vistas a la Sierra de Tramuntana.

Además, la planta superior ofrece una gran zona abierta que se puede utilizar de muchas maneras.

El suelo es de mármol de alta calidad, lo que confiere a la casa un ambiente elegante y refinado.

La casa también cuenta con una piscina de agua salada y un gran jardín, que ofrece mucho espacio para actividades recreativas y de ocio al aire libre.

La propiedad está equipada con calefacción central de gasoil y un pequeño taller. Una cochera ofrece espacio para varios coches. Si se desea, se puede alquilar una casa de invitados adicional por 1000 euros / mes.

Esta propiedad es ideal para familias numerosas o personas que aprecian mucho espacio y comodidad. El precio del alquiler incluye el mantenimiento del jardín y la piscina.

# Binissalem

Referencia 120827



## Lugar & alrededores:

Binissalem recibió su nombre en los tiempos de los moros, antes de la conquista de Mallorca por el Rey Jaime I en el año 1229. Está situada pintorescamente delante de la Tramuntana y cuenta con unos 5000 habitantes. Como en muchos otros pueblos se puede ver la iglesia desde lejos. Es particularmente famoso por sus vinícolas, se exporta un buen vino tinto a toda Europa. En otoño se celebran grandes fiestas de la vendimia.

**Binissalem**  
Referencia 120827



Acceso



Vista frontal



Salón



Comedor



Cocina



Dormitorio

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

**Binissalem**  
Referencia 120827



Dormitorio



Dormitorio



Dormitorio



Baño



Baño



Planta superior

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

**Binissalem**  
Referencia 120827



Hall