

Capdella

Referencia 120816




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Finca mallorquina con jardín cuidado, piscina y licencia vacacional en Es Capdella

Construido:	254 m ²	Piscina:	✓
Terreno:	728 m ²	Certificado energético:	en proceso
Dormitorios:	3		
Baños:	3		
Vistas al mar:	-	Precio:	€ 1.375.000,-



Capdella

Referencia 120816



Descripción del inmueble:

Esta hermosa finca tradicional mallorquina está ubicada en el pueblo de Es Capdellà, en una zona tranquila. La vivienda cuenta con una arquitectura típica de la región, con muros de piedra que le dan un aspecto rústico y acogedor, y suelos de terracota que añaden aún más encanto.

La finca dispone de 3 amplias habitaciones, todas ellas con baño en suite. Además, cuenta con un aseo para invitados, lo que resulta muy práctico cuando se reciben visitas.

El amplio salón, con una fantástica chimenea, invita a disfrutar de las tardes de invierno. La cocina es amplia y luminosa, con una estufa de hierro que la convierte en un espacio acogedor y cálido. Es perfecta para reunirse con amigos y familiares, y disfrutar de deliciosas comidas en compañía.

El exterior de la finca es igualmente encantador, con un hermoso jardín con piscina que ofrece mucha privacidad. La combinación de la piedra tradicional, la vegetación y el entorno de la vivienda, crea un ambiente de paz y tranquilidad que invita a la relajación.

Además, esta propiedad cuenta con licencia vacacional, lo que la convierte en una oportunidad única para generar ingresos adicionales.

En resumen, esta preciosa finca es el lugar perfecto para aquellos que buscan una vivienda tradicional mallorquina con todas las comodidades, ubicada en una zona tranquila y pintoresca de la isla.

Capdella

Referencia 120816



Lugar & alrededores:

Es Capdellà es un pequeño pueblo de 1.000 habitantes que pertenece al municipio de Calvià. Se encuentra al pie de la Sierra de Tramontana, a 115 m sobre el nivel del mar, con vistas al Puig de Galatzó (1.027 m) y ha conservado su encanto de tiempos pasados. Se fundó en el siglo XVII.

Gracias a su ubicación especial, Es Capdellà es un lugar poco conocido. Ahora, personas que buscan algo peculiar, principalmente alemanes e ingleses, se han dado cuenta lo que el pueblo y la zona tienen que ofrecer y se han venido a vivir. También cabe destacar el Bar Nou y Es Moli, dos céntricos lugares de encuentro con comida mallorquina que atraen a los turistas. Las rutas que van de Capdellà a Puigpunyent, pasando por Galilea, y a Andratx y Puguera también son muy pintorescas.

Es Capdellà está a pocos kilómetros (6-8 km) de la costa, donde las largas playas de arena y preciosas bahías le invitan a nadar. Aquí se ofrecen una gran variedad de actividades y hay una infraestructura muy buena. Palma está a unos 15 minutos y el aeropuerto a 20-25 minutos.

Capdella

Referencia 120816



Piscina



Jardín



Entrada



Salón



Salón



Comedor

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Capdella
Referencia 120816



Cocina



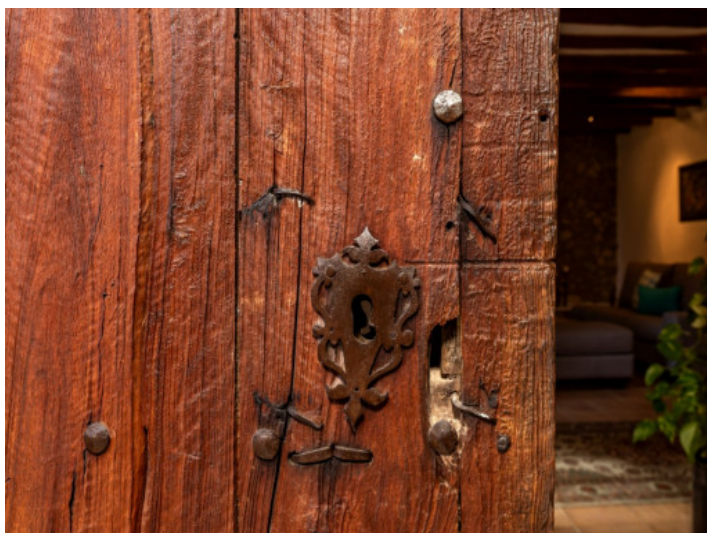
Dormitorio



Dormitorio



Baño



Puerta



Terraza

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Capdella
Referencia 120816



Piscina



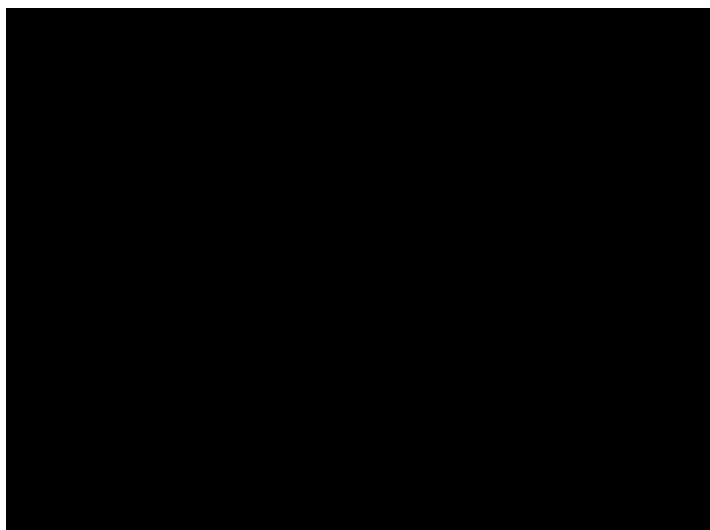
Jardín



Terraza



Finca



PMA Energiezertifikat2

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.