

# Santanyi

Referencia 120031



  
PORTA MALLORQUINA®  
Your home. Our passion.

Preciosa finca de piedra natural con piscina y vistas a la naturaleza, muy cerca de Santanyi

Construido:	311 m <sup>2</sup>	Piscina:	✓
Terreno:	14.028 m <sup>2</sup>	Certificado energético:	d
Dormitorios:	5		
Baños:	4		
Vistas al mar:	-	<b>Precio:</b>	<b>a consultar</b>



## Santanyi

### Referencia 120031



### Descripción del inmueble:

Esta casa de campo se encuentra en medio de un paisaje fantástico, a las puertas del encantador pueblo de Santanyi, en el sureste de la isla. Con su diseño tradicional y su confort contemporáneo y moderno, la finca ofrece las condiciones ideales para ser su hogar en Mallorca.

La finca está rodeada de un jardín que ofrece tranquilidad y privacidad. La impresionante piscina (aprox. 12 m x 6,0 m), el césped y las terrazas que la rodean son perfectos para refrescarse y disfrutar del sol en los cálidos días de verano. La acogedora zona de estar junto a la zona de barbacoa es el lugar ideal para veladas en buena compañía.

En el interior de la finca le esperan amplias estancias. En el centro hay una zona abierta que consta de cocina, comedor y sala de estar, que irradian un ambiente acogedor, especialmente gracias a la pared de piedra natural, e invitan al relax.

La finca dispone de un total de 5 habitaciones confortables, 4 de las cuales se encuentran en la planta baja: una habitación de invitados con baño detrás de la cocina y las otras 3 habitaciones con otro baño en la zona junto al salón. El dormitorio principal está en la planta superior y, por supuesto, tiene su propio cuarto de baño confortable (con bañera).

El aire acondicionado y la calefacción por suelo radiante crean una agradable temperatura en el interior tanto en los días calurosos de verano como en los días más frescos de invierno. Hay una conexión a la red eléctrica y a la red de agua.

# Santanyi

## Referencia 120031



### Lugar & alrededores:

Santanyi al sureste de Mallorca pertenece a uno de los pueblos más populares de la isla y a lo largo de los siglos ha resistido a romanos, árabes y piratas. La pequeña ciudad preciosa con sus fachadas doradas de piedra arenisca, destaca del entorno verde y atrae a turistas y residentes cada miércoles y sábado al mercado semanal colorido. Alrededor de la Plaza Mayor, numerosos bares y restaurantes ofrecen su delicias culinarias. Los callejones cercanos con sus tiendas encantadoras invitan a pasear.

Para excursionistas, el cercano parque natural de Mondragó dispone de varias rutas, mientras que para bañistas hay bahías idílicas en la costa este como Cala Santanyi o Cala Llombarts. El puerto de Portocolom y el campo de golf de Vall d'Or están a poca distancia.

Santanyi  
Referencia 120031



Zona de piscina bien cuidada



Fantástica finca con piscina, garaje y vistas a la naturaleza en Santanyi



Terraza soleada



View from above



Terraza adicional



Salón-comedor abierto

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

# Santanyi

## Referencia 120031



Comedor espacioso



Cocina completamente equipada



Uno de 5 dormitorios



Uno de 5 dormitorios



Uno de 5 dormitorios



Uno de 5 dormitorios

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Santanyi  
Referencia 120031



Uno de 4 baños



Uno de 4 baños



Terraza cubierta



Terraza



Terraza



Terraza cubierta

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Santanyi  
Referencia 120031



Terraza



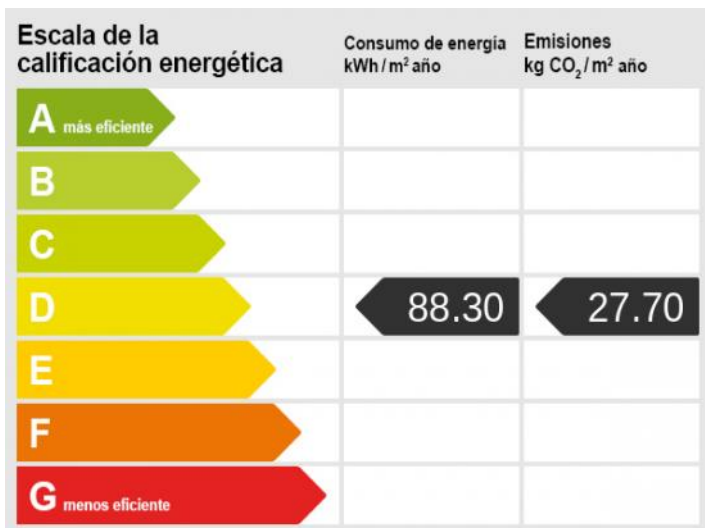
Garaje



View from above



View from above



Energieskala

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.