

Pollensa
Referencia 119983




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Encantadora finca con piscina, vistas y licencia de alquiler vacacional cerca de Puerto de Pollença

Construido:	375 m ²	Piscina:	✓
Terreno:	6.700 m ²	Certificado energético:	en proceso
Dormitorios:	5		
Baños:	5		
Vistas al mar:	-	Precio:	€ 1.400.000,-



Pollensa

Referencia 119983



Descripción del inmueble:

¡Esta es una oportunidad única para adquirir una hermosa finca en Mallorca a un precio atractivo! Construida en 1986, esta casa bien mantenida se encuentra en una amplia parcela de 6.700 metros cuadrados y está situada no muy lejos de Puerto Pollensa y su playa de arena. El exterior está bellamente diseñado y ofrece impresionantes vistas de las montañas hasta la torre de Formentor.

Al llegar, encontrará una amplia zona de aparcamiento y un jardín mediterráneo. Hay varias comodidades como una pista de voleibol, área de petanca, establos para caballos y varias salas de estar para relajarse, así como un área de barbacoa para reuniones al aire libre. La amplia zona verde también es el lugar donde se encuentran los 20 paneles solares instalados.

La piscina, que cuenta con un increíble tamaño de 112 metros cuadrados con una profundidad de 80cm en la parte menos profunda y 220 cm en la más profunda, es definitivamente uno de los puntos destacados de la propiedad.

La casa principal ofrece aproximadamente 175 metros cuadrados de área habitable, todo en una sola planta. Junto a la entrada, hay un aseo de invitados. Encontrará una luminosa sala de estar con un comedor junto a la rústica cocina. La casa principal también tiene 3 habitaciones dobles con armarios empotrados y baños en suite. La suite principal es especialmente hermosa, ofreciendo un amplio baño y acceso a la terraza trasera con mucha privacidad.

La casa está equipada con A/C frío y calor y puertas de alta calidad con doble acristalamiento. El patio conecta la casa principal con los apartamentos de invitados, cada uno con una habitación doble y baño en suite. También hay una lavandería con una pequeña cocina.

Por último, para coronar todo, la propiedad tiene una licencia de alquiler vacacional para 10 personas. ¡No pierda la oportunidad de ser dueño de esta hermosa finca y disfrutar del estilo de vida mediterráneo en España!

Pollensa

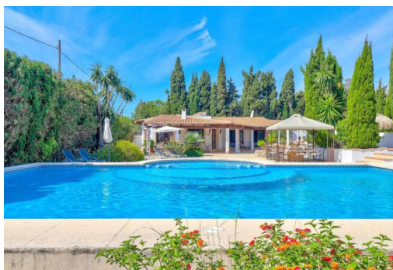
Referencia 119983



Lugar & alrededores:

Pollensa, conocida entre los locales como la "segunda capital" de la isla, está rodeada por un carisma muy especial, incluso principesco. Situada en las estribaciones septentrionales de la Sierra de Tramuntana, esta romántica ciudad ofrece en la primera línea un panorama templado alrededor de la montaña Puig de María, que representa el monumento distintivo de esta región. Una muy diversa oferta cultural, sobre todo musical, complejos inmobiliarios de primera clase, el monte Calvario en pleno centro, el elegante y tranquilo barrio residencial La Font en la ladera de la montaña y el hermoso entorno rural de los valles colindantes Vall D'en March, Vall D'Colonya y Vall D'Aixartell, le confieren a este lugar único un encanto incomparable y ofrecen así una joya que, debido a su moderna infraestructura, está como creada para el inmueble vacacional perfecto. Pollensa es también el lugar ideal para los amantes del concepto de casa de campo mallorquina – hay muchas joyas atractivas por descubrir, las cuales han sido ya completamente renovadas o que todavía ofrecen suficiente espacio libre para el diseño personal.

Pollensa
Referencia 119983



Preciosa zona de piscina



Piscina muy grande



Comedor al aire libre



Terraza cubierta



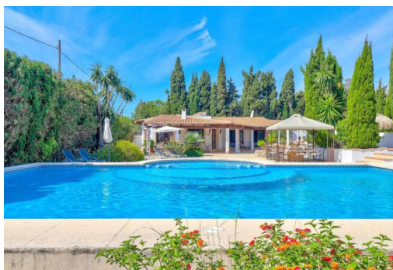
Terraza cubierta con comedor



Espacioso salón-comedor con chimenea

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Pollensa
Referencia 119983



Comedor luminoso



Cocina completamente equipada



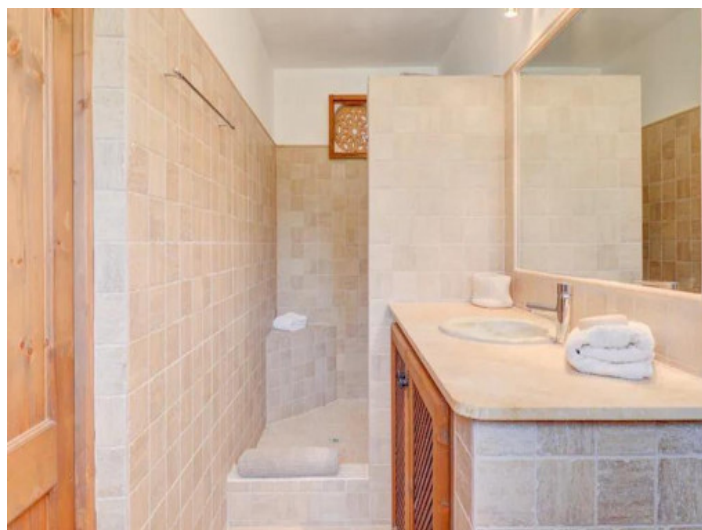
Uno de 5 dormitorios



Uno de 5 dormitorios



Uno de 5 dormitorios



Uno de 5 baños

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Pollensa
Referencia 119983



Uno de 5 baños



Uno de 5 baños



Uno de 5 baños



Terraza soleada con asientos



Apartamento de invitados

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.